

NAJVYŠŠÍ KONTROLNÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Číslo poverenia: 736/01
Zo dňa: 14. 03. 2014

Počet výtlačkov: 2
Výtlačok číslo: 1
Počet strán: 9
Počet príloh: 0



PROTOKOL

o výsledku kontroly
hospodárenia v obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto alebo obec vlastnícky podiel

SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
Bratislava

Bratislava máj 2014

**Protokol
o výsledku kontroly**

Podľa poverenia predsedu NKÚ SR č. 736/01 zo 14.03.2014 vykonali:

Ing. Marián Bublávek, vedúci kontrolnej skupiny
JUDr. Zuzana Latikova, členka kontrolnej skupiny

kontrolnú akciu: Kontrola hospodárenia v obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto alebo obec vlastnícky podiel, ktorej účelom bolo zistiť reálny stav uplatňovania práv vlastníka v obchodnej spoločnosti, stav správy a ochrany majetku, ktorý bol do obchodnej spoločnosti vložený, preverenie hospodárenia s majetkom, majetkovými právami, finančnými prostriedkami, záväzkami a pohľadávkami obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta alebo obce, preverenie dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri uplatňovaní pôsobnosti orgánov obchodnej spoločnosti.

Kontrola bola vykonaná v čase od 20.03.2014 do 30.04.2014 v kontrolovanom subjekte

**SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.,
Toplianska 5,
821 07 Bratislava,
IČO 35815329**

za kontrolované obdobie: rok 2013 a súvisiace obdobia.

Predmetom kontroly bola:

1. charakteristika obchodnej spoločnosti a pôsobnosť orgánov obchodnej spoločnosti,
2. hospodársky výsledok a uplatňovanie práv vlastníka obchodnej spoločnosti,
3. dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami, s majetkom, majetkovými právami, pohľadávkami a záväzkami obchodnej spoločnosti.

Počas výkonu kontroly bolo zistené:

1. Charakteristika obchodnej spoločnosti a pôsobnosť orgánov obchodnej spoločnosti

Charakteristika obchodnej spoločnosti

SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. (ďalej len „SB“ alebo „OS“), so sídlom Toplianska 5, 821 07 Bratislava, je podnikateľský subjekt zapísaný dňom 27.06.2001 v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 24426/B.

SB bolo založené zakladateľskou listinou, spísanou do notárskej zápisnice č. n 475/2001, Nz 467/2001 06.06.2001. Spoločnosť vznikla rozdelením obecného podniku Bytový podnik PBV, IČO 31325238, so sídlom Toplianska 5, Bratislava, ktorý bol zrušený bez likvidácie v zmysle § 69 ods. 4 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“).

Notárskou zápisnicou N 221/2004, Nz 46446/2004 z 31.5.2004 bolo osvedčené rozhodnutie jediného spoločníka o zmene obchodného mena z Bytový podnik Vrakuňa, s.r.o. na SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o. K 12.12.2012 sa SB zmluvou o zlúčení vo forme notárskej

zápisnice zlúčilo s Vrakunskou rozvojovou, spol. s r.o., so sídlom na Šíravskej 7, 821 07 Bratislava.

Spoločníkom so 100 % účasťou v SB je mestská časť Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „MČ Vrakuňa“). MČ Vrakuňa ako jej jediný spoločník vložila pri vzniku SB do majetku peňažný vklad 6 638,79 Eur.

Hlavným predmetom činnosti SB sú obstarávatel'ské služby spojené s prenájmom, sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností, sprostredkovateľská činnosť, administratívne služby.

Počas výkonu kontroly SB vykonávalo správu 17 obecných bytov a 5 500 komerčných bytov (126 bytových domov) a 200 nebytových priestorov a 900 garáží.

Štatutárnym orgánom SB je konateľka, ktorá bola do funkcie menovaná valným zhromaždením SB a funkcia jej vznikla, podľa údajov z obchodného registra, 15.10.2010.

Spoločnosť sídli v nebytových priestoroch vo vlastníctve MČ Vrakuňa, ktorá ju má na základe nájomnej zmluvy uzavretej z 18.12.2008 v prenájme na dobu neurčitú.

Kontrolná skupina vykonala kontrolu zakladateľskej listiny, ktorá bola spísaná formou notárskej zápisnice. Kontrolou bolo zistené, že zakladateľská listina spĺňala náležitosti stanovené v § 110 OZ.

MČ Vrakuňa splatila pri založení SB pri vzniku peňažný vklad 6 638,78 Eur. Na základe zmluvy, ktorej predmetom bola dohoda zmluvných strán o zlúčení spoločností, o právnych a ekonomických podmienkach zlúčenia spoločnosti Vrakunská rozvojová, spol. s r.o. so SB, ktorá sa stala právnym nástupcom spoločnosti Vrakunská rozvojová, spol. s r.o., prešlo základné imanie vo výške 76 944 Eur zaniknutej spoločnosti do základného imania SB. Účinky zlúčenia spoločností nastali k 31.12.2012. Základné imanie spoločnosti bolo v roku 2013 vo výške 83 583,00 Eur.

Pôsobnosť orgánov obchodnej spoločnosti

Najvyšším orgánom SB je valné zhromaždenie, kde funkciu jediného spoločníka (MČ Vrakuňa) zastupuje jej štatutárny zástupca.

Kontrolná skupina preverila dve rozhodnutia jediného spoločníka vykonané v roku 2013. Prvým rozhodnutím spoločník rozhodol o schválení investície - kúpe pozemku. Druhým rozhodnutím jediný spoločník schvaľoval účtovnú závierku, audítorskú správu a rozdelenie zisku za rok 2012.

Kontrolná skupina preverila pôsobnosť a činnosť dozornej rady OS. V roku 2013 zasadala dozorná rada celkovo päťkrát. Dozorná rada v kontrolovanom období predložila valnému zhromaždeniu svoje vyjadrenia k účtovnej závierke za rok 2012 a schválila rozdelenie zisku za rok 2012, ktorý vo forme správy predložila valnému zhromaždeniu. Členovia dozornej rady vykonali v priebehu kontrolovaného obdobia dve kontroly pokladničnej hotovosti, ktoré boli ukončené záznamom.

Kontrolou zápisníc zo zasadnutí dozornej rady za rok 2013, ktoré sa týkali povinností dozornej rady, neboli zistené nedostatky.

2. Hospodársky výsledok a uplatňovanie práv vlastníka obchodnej spoločnosti

Hospodársky výsledok

Účtovné závierky OS k 31.12.2012 a 31.12.2013 boli zostavené ako riadne účtovné závierky (ďalej len „RÚZ“) a obsahovali všetky zákonné súčasti, t. j. súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Kontrolou bolo zistené, že OS mala účtovnú závierku za rok 2012 schválenú audítorom a taktiež vypracovala výročnú správu napriek tomu, že za rok 2012 jej táto povinnosť nevyplývala podľa ustanovení § 19 a § 20 zákona o účtovníctve.

Preverením súladu údajov z výkazov účtovnej závierky s údajmi vykázanými v účtovných knihách neboli kontrolou zistené nedostatky.

Štruktúra a vývoj výsledku hospodárenia (VH) je uvedený v tabuľke č. 1

Tabuľka č. 1

v Eur

Položka	2012	2013	Index 2013/2012
VH z hospodárskej činnosti	45 701	49 662	1,086
VH z finančnej činnosti	-4 899	-5 119	1,044
VH z mimoriadnej činnosti	0	0	x
VH za účtovné obdobie pred zdanením	40 802	44 543	1,091
Daň z príjmov (bežná a mimoriadna č.)	10 137	12 396	1,222
VH za účtovné obdobie po zdanení	30 665	32 147	1,048

Zdroj: Výkaz ziskov a strát k 31.12.2013

Výsledok hospodárenia SB za rok 2012 bol vyčíslený ako účtovný zisk 30 664,93 Eur. Na celkových dosiahnutých výnosoch OS v hodnote 623 840,23 Eur za rok 2012 tvorili najväčší podiel tržby z poplatkov za výkon správy bytov v hodnote 410 339,22 Eur, čo predstavovalo podiel 69% na celkových výnosoch SB.

Zvyšné výnosy tvorili hlavne tržby z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v sume 332,94 Eur, výnosy zo zmluvných pokút a penále a úroky z omeškania v sume 3 914,87 Eur a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v sume 27 388,27 Eur.

Za rok 2012 SB dosiahlo náklady v hodnote 593 175,71 Eur, kde najväčší podiel predstavovali náklady na mzdy zamestnancov v hodnote 448 982,64 Eur, čo predstavovalo podiel 75 % na celkových nákladoch.

Uplatňovanie práv vlastníka obchodnej spoločnosti

Valné zhromaždenie SB schválilo výročnú správu a účtovnú závierku za rok 2012 19.06.2013. Zároveň schválilo rozdelenie zisku po zdanení vo výške 30 664,93 Eur, do fondu rozvoja mestskej časti vo výške 664,93 Eur, do fondu odmien (podieľy na zisku konateľke a zamestnancom) vo výške 5 000,00 Eur, na výplatu dividend MČ Vrakuňa vo výške 25 000,00 Eur. Ďalej valné zhromaždenie rozhodlo o rozdelení zisku zaniknutej spoločnosti (Vrakunská rozvojová, spol. s r.o.) za rok 2012 vo výške 2 981,00 Eur, ktoré kázali zaúčtovať na účet 428- nerozdelený zisk z minulých rokov.

V priebehu výkonu kontroly nezasadalo valné zhromaždenia, takže riadne zostavená účtovná závierka za rok 2013 ešte nebola schválená. Rovnako nebolo rozhodnuté o vysporiadaní výsledku hospodárenia za rok 2013, ktorý bol vyčíslený ako účtovný zisk vo výške 32 147,36 Eur.

Štruktúra vlastného imania a záväzkov je uvedená v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2

v Eur

	Rok 2012		Rok 2013	
	EUR	%	EUR	%
Spolu vlastné imanie a záväzky	14 288 277	100,00	971 792	100,00
Vlastné imanie	767 051	5,36	831 887	85,60
Základné imanie	6 639	0,04	83 583	8,60
Kapitálové fondy	573 701	4,01	548 817	56,47
Fondy zo zisku	156 046	1,09	158 406	16,30
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	8 934	0,91
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	30 665	0,21	32 147	3,30
Záväzky (v širšom zmysle)	13 521 226	94,63	108 544	11,16
Rezervy	27 285	0,19	30 554	3,14
Dlhodobé záväzky	8 329 753	58,29	2 358	0,24
Krátkodobé záväzky	7 903 537	55,31	75 632	7,78
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0
Bankové úvery	13 920 157	97,42	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	31 361	3,22

Zdroj: Súvaha k 31.12.2013

V kontrolovanom období útvar hlavného kontrolóra MČ Vrakuňa nevykonával v OS kontrolu.

3. Dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami, s majetkom, majetkovými právami pohľadávkami a záväzkami obchodnej spoločnosti.

Hospodárenie s finančnými prostriedkami a majetkovými právami

Z predložených dokladov ku kontrole a z vyjadrenia kontrolovaného subjektu vyplynulo, že MČ Vrakuňa neposkytla SB v roku 2013 dotácie na obstaranie majetku.

SB vykonávalo svoju podnikateľskú činnosť v nebytových priestoroch v objekte na Toplianskej ulici vo vlastníctve MČ Vrakuňa, ktorá na základe nájomnej zmluvy z 01.06.2006 prenajala nebytové priestory nájomcovi, ktorým je SB s tým, že uvedené priestory bude užívať ako kancelárske priestory a pomocné priestory za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti v zmysle výpisu z obchodného registra.

V zmysle platnej nájomnej zmluvy k predmetu nájmu nebytových priestorov je nájomca povinný na vlastné náklady zabezpečovať riadne udržiavanie predmetu nájmu, bezodkladne nahlásiť všetky škody (havarijné udalosti, živelné pohromy) na majetku prenajímateľa.

Kontrolou bolo preukázané, že v roku 2013 malo SB riadne uzavreté poistenie k predmetu nájmu. Žiadne havarijné udalosti a ani škody na majetku v priebehu roka 2013 neboli riešené. Nájomca riadne udržiaval predmet nájmu v zmysle platnej nájomnej zmluvy. V roku 2013 vlastník (MČ Vrakuňa) nevyužil možnosť kontroly majetku prenajatom na podnikateľské účely.

Tvorba a zaúčtovanie opravných položiek a rezerv

SB sa v roku 2013 riadilo pri vedení účtovníctva platnými internými smernicami: smernicou o vedení účtovníctva a smernicou na obeh účtovných dokladov. OS evidovala pohľadávky z obchodného styku, pri ktorých bolo riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. Od doby splatnosti pohľadávok uplynula doba dlhšia ako jeden rok, preto v roku 2013 SB tvorilo opravné položky v sume 2 752,31 Eur na účte 391 – opravné položky k pohľadávkam, vo výške 20 % menovitej hodnoty pohľadávky.

Preverením tvorby opravných položiek v zmysle zákona o účtovníctve a Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky zo 16. decembra 2002 č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, neboli kontrolou zistené nedostatky (ďalej len „postupy účtovania“).

Kontrolou NKÚ SR bola preverená tvorba, opodstatnenosť a účtovanie rezerv v roku 2013. SB evidovalo krátkodobú rezervu vytvorenú v predchádzajúcich rokoch na súdny spor náhrada škody – 14 017 Eur a zákonné rezervy na nevyčerpanú dovolenku v hodnote 11 268 Eur a na vypracovanie RÚZ a vykonanie auditu v sume 2 000 Eur.

V roku 2013 boli tieto rezervy tvorené a čerpané v súlade s postupmi účtovania.

Prehľad štruktúry a vývoja majetku SB za roky 2012 a 2013 je uvedený v tabuľkách č. 3 a 4. Výrazný pokles majetku v roku 2013 oproti roku 2012 bol spôsobený delimitáciou účtovníctva SB od účtovníctva bytových domov vo svojej správe.

Tabuľka č. 3

v Eur

	Rok 2012		Rok 2013	
	Stav k 31.12.	% z Majetku	Stav k 31.12.	% z Majetku
Majetok	14 288 277	100,00	971 792	100,00
Neobežný majetok	21 974	0,15	140 632	14,47
Dlhodobý nehmotný majetok	547	0,004	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	21 427	0,14	140 632	14,47
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	14 266 293	99,84	829 044	85,31
Zásoby	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	6 715 747	47,00	133 251	13,71
Finančné účty	7 548 546	52,83	695 793	71,59
Časové rozlíšenie	2010	0,01	2116	0,22

Zdroj: Súvaha k 31.12.2013

Tabuľka č. 4

v Eur

	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2013	Rozdiel rokov 2012 a 2013	Rozdiel rokov 2012 a 2013 v %
Majetok	14 288 277	971 792	-13 316 485	-93,20
Neobežný majetok	21 974	140 632	118 658	640,00
Dlhodobý nehmotný majetok	547	0	-547	-100,00
Dlhodobý hmotný majetok	21 427	140 632	119 205	656,00
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	14 264 293	829 044	-13 435 249	-94,19
Zásoby	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	6 715 747	133 251	-6 582 496	-98,02
Finančné účty	7 548 546	695 793	-6 852 753	-90,79
Časové rozlíšenie	2010	2116	106	105,00

Zdroj: Súvaha k 31.12.2013

Podľa údajov zo Súvahy k 31.12.2013, evidoval kontrolovaný subjekt brutto majetok v celkovej výške 1 267 504 Eur (netto 971 792 Eur). Neobežný majetok bol v sledovanom období tvorený dlhodobým hmotným majetkom (brutto 393 588 Eur, netto 140 632 Eur) a dlhodobým nehmotným majetkom (brutto 38 859, v roku 2013 tvorili oprávky k DNM 100%) v celkovej brutto výške 432 447 Eur (netto 140 632 Eur). Najväčší podiel na aktívach OS predstavoval brutto obežný majetok vo výške 829 044 Eur, ktorý pozostával z krátkodobých pohľadávok vo výške 133 251 Eur a finančnými prostriedkami vo výške 695 793 Eur.

Prírastky a úbytky majetku

Kontrolná skupina NKÚ SR preverila prírastky dlhodobého majetku, jednalo sa o zaradenie budovy (budova pekárne - predtým patriaca Vrakunskej rozvojovej spol. s r.o.) do majetku SB v celkovej sume 234 167,00 Eur na základe vypracovaného znaleckého posudku z 02.09.2013. Zo zlúčenej Vrakunskej rozvojovej spol. s r.o., bol do majetku SB zaradený aj kopírovací stroj v hodnote 6 501,27 Eur. V roku 2013 SB vybudovalo telefónnu a počítačovú sieť v celkovej sume 6 266,51 Eur, ktorú zaradilo do majetku 02.04.2013. Ďalej SB zakúpilo osobný automobil koncom roka 2012, ktorého obstaranie zaúčtovala na účet 042 - obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Úbytok v sume 292,00 Eur na účte 031 – pozemky a úbytok v sume 3 647,00 Eur na účte 021 – stavby, vznikli v dôsledku predaja bytu. Z obrátov na účte 022 - samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí bol zistený úbytok v celkovej sume 58 459,00 Eur, ktorý vznikol likvidáciou technologických zariadení a neupotrebitelnej výpočtovej techniky.

Všetky prírastky a úbytky majetku boli vykonané a zaznamenané na príslušných interných dokladoch v súlade so zákonom o účtovníctve a internými smernicami.

Inventarizácia majetku

Inventarizáciou bol overený stav majetku a záväzkov a jeho súlad s účtovnou evidenciou ku dňu účtovnej závierky a to k 31.12.2013.

Inventarizácia peňažných prostriedkov v hotovosti bola vykonaná štyrikrát v priebehu roka. Kontrolou inventúrnych súpisov a zápisov z vykonanej dokladovej inventúry neboli zistené nedostatky, resp. nesúlad so zákonom o účtovníctve.

Stav pohľadávok

SB evidovalo k 31.12.2013 len krátkodobé pohľadávky v celkovej výške 137 148,00 Eur, pričom pohľadávky v lehote splatnosti boli vo výške 118 749,00 Eur a po lehote splatnosti v sume 18 399,00 Eur. Najväčší podiel na krátkodobých pohľadávkach tvorili pohľadávky z obchodného styku v celkovej výške 133 378,00 Eur.

Stav záväzkov

Ku koncu roka 2013 evidovala OS dlhodobé záväzky, ktoré tvorili záväzky zo sociálneho fondu vo výške 2 358,00 Eur a krátkodobé záväzky vo výške 75 632,00 Eur, kde záväzky z obchodného styku boli vo výške 16 933,00 Eur, záväzky voči zamestnancom vo výške 26 501,00 Eur, záväzky zo sociálneho poistenia vo výške 15 784,00 Eur, daňové záväzky vo výške 15 383,00 Eur a ostatné záväzky 980,00 Eur. SB evidovalo všetky krátkodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane.

Verejné obstarávanie

SB je verejným obstarávateľom podľa § 6 ods. 1 písm. f) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

V roku 2013 boli v súvislosti s novelizáciou zákona o verejnom obstarávaní vypracované dve smernice týkajúce sa verejného obstarávania. Kontrolná skupina zistila, že obe smernice boli vypracované v súlade s vtedy platnou legislatívou.

V pláne verejného obstarávania na rok 2013 bolo naplánovaných deväť verejných obstarávaní. Kontrolou dokumentácie z vykonaného verejného obstarávania bolo zistené, že OS realizovala jedenásť obstarávaní do 01.07.2013, ktorých hodnota jednotlivo neprevýšila sumu 20 000 Eur. Kontrolovaný subjekt v zmysle zákona o verejnom obstarávaní každý štvrťrok zverejňoval na webovom sídle súhrnnú správu o zákazkách s nízkou hodnotou vyššou ako 1000 Eur bez DPH v zmysle § 102 zákona o verejnom obstarávaní.

Prevereníím zákazky „Poskytovanie ekonomických služieb spojených s vedením účtovníctva“ bolo zistené, že OS vykonala verejné obstarávanie na základe výzvy na zaslanie cenovej ponuky (15.05.2013), kde kritériom úspešného uchádzača bola ekonomicky najvýhodnejšia cena za spracovanie účtovníctva mesačne. Na základe doručených ponúk bol vybraný úspešný uchádzač, s ktorým bola 25.06.2013 uzavretá zmluva o poskytovaní ekonomických služieb na dobu určitú od 01.07.2013 do 31.10.2015 za mesačnú odplatu 1 032 Eur. Celková suma zákazky by tak prekročila finančný limit 20 000 Eur bez DPH, podľa ktorého by už išlo o podprahovú zákazku a nie o zákazku s nízkou hodnotou. OS tak nekonala v súlade s § 5 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní, podľa ktorého sa do predpokladanej hodnoty zákazky na poskytnutie služby, ktorá neudáva celkovú cenu, ak ide o zmluvu uzavretú na určitý čas, rovnaký alebo kratší ako 48 mesiacov, zahrnie celková predpokladaná hodnota zákazky počas platnosti zmluvy.

Uvedeným konaním tak kontrolovaný subjekt nekonal zároveň v súlade s §9 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní, podľa ktorého je verejný obstarávateľ povinný pri zadávaní zákaziek postupovať podľa tohto zákona.

Zverejňovanie informácií

V zmysle ustanovenia § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe“) bola OS osobou povinnou sprístupňovať informácie.

Podľa § 5a zákona o slobodnom prístupe je povinne zverejňovaná zmluva aj písomná zmluva, ktorú uzatvára osoba podľa § 2 ods. 3 zákona o slobodnom prístupe (právnická osoba založená obcou alebo vyšším územným celkom), v ktorej má povinná osoba podľa § 2 ods. 1 a 2 zákona o slobodnom prístupe, výlučnú účasť a ktorá sa týka nakladania s jej majetkom (majetkom kontrolovaného subjektu založeného obcou alebo vyšším územným celkom), to neplatí, ak je zmluva uzatvorená v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania alebo činnosti zapísanej v obchodnom registri.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že právnická osoba založená vyšším územným celkom alebo obcou, v ktorej majú výlučnú účasť, je povinná zverejňovať len zmluvy, ktoré nie sú uzatvárané v bežnom obchodnom styku. Ostatné zmluvy, uzatvárané v bežnom styku podliehajú povinnosti zverejnenia.

Kontrolná skupina zistila, že pri uzatváraných zmluvách v bežnom obchodnom styku v roku 2013 OS zverejňovala na svojom webovom sídle informácie o uzatvorení zmluvy.

Zhrnutie

Kontrolou hospodárenia v OS, v ktorej má mesto alebo obec vlastnícky podiel bolo zistené nasledovné porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov, a to:

zákona o verejnom obstarávaní:

- tým, že SB pri stanovovaní predpokladanej hodnoty zákazky nepostupovala v súlade s týmto zákonom

Protokol o výsledku kontroly vypracovali dňa: 30.04.2014

Ing. Marián Bublávek
vedúci kontrolnej skupiny

JUDr. Zuzana Latikova
člen kontrolnej skupiny

S obsahom protokolu o výsledku kontroly bola oboznámená dňa: 13.05.2014

Jana Adamová
konateľka spoločnosti