

## **OSOBITNÉ PONUKOVÉ KONANIE NA ODPREDAJ PREBYTOČNÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU ŠTÁTU V SPRÁVE NAJVYŠŠIEHO KONTROLNÉHO ÚRADU SR**

Najvyšší kontrolný úrad SR, Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26, ako správca majetku štátu (ďalej len „NKÚ SR“) vyhlasuje osobitné ponukové konanie na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu, v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, ktorým sú:

### **Stavby**

- Objekt na parcele č. 3505 k.ú. Bojnice (trojpodlažný, nepodpivničený)
- Oplotenie
- Ihrisko viacúčelové
- Zastrešené ohnisko
- Spevnené plochy zo zámkovej dlažby
- Spevnené plochy asfaltové
- Prípojka vody
- Prípojka kanalizácie
- Prípojka elektro
- Objekt má garáž pre 1 automobil, napojený na PCO PZ SR, vrátane pevnej telefónnej linky. Parkovanie možné pred budovou.

### **Pozemky**

- Parcela - parc. č. 3505 (375 m<sup>2</sup>)
- Parcela - parc. č. 3509/2 (3 426 m<sup>2</sup>)
- Parcela - parc. č. 3509/7 (646 m<sup>2</sup>)
- Parcela - parc. č. 3509/8 (63 m<sup>2</sup>)
- Parcela - parc. č. 3509/9 (42 m<sup>2</sup>)

Budova je plne zariadená štandardným interiérom na účely ubytovania pre 40 osôb, ktoré je možné odkúpiť po dohode.

Majetok je zapísaný na LV č.1268, k.ú. Bojnice, okres Prievidza.

Poznámka : Parcela č. 3509/2 – Právo prechodu v prospech vlastníkov parc.č. 3499/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 7.12.1999 V 5794/98

Primeraná cena majetku je **392 000 EUR**.

### **Obhliadka majetku:**

Obhliadku ponúkaného majetku je potrebné dohodnúť s p. Opreňčákom na tel. č. 0903370211.

### **Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:**

NKÚ SR vyžaduje od záujemcov zloženie finančnej zábezpeky vo výške **40 000 EUR** na bankový účet NKÚ SR, vedený v Štátnej pokladnici – číslo účtu: IBAN:SK6681800000007000060638, variabilný symbol: 1268. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet NKÚ SR najneskôr **do 1.08.2014**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že dôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a NKÚ SR. V prípade, ak úspešný záujemca neuzavrie kúpnu zmluvu, resp. jej časť nezaplatí v stanovenej lehote, časť zloženej zábezpeky vo výške 10 000 EUR, prepadne v prospech NKÚ SR ako zmluvná pokuta a zvyšná časť zloženej zábezpeky bude záujemcovi vrátená.

Neúspešným záujemcom bude finančná zábezpeka vrátená do 10 pracovných dní odo dňa konania vyhodnotenia ponúk.

**Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:**

U fyzickej osoby:

- a) meno, priezvisko, trvalé bydlisko,
- b) číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky,
- c) špecifikáciu majetku,
- d) účel využitia nehnuteľností,
- e) ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €,
- f) podpis záujemcu.

U právnickej osoby:

- a) názov, sídlo, meno a priezvisko osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti,
- b) číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky,
- c) IČO, DIČ,
- d) špecifikáciu majetku,
- e) účel využitia nehnuteľnosti,
- f) ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €,
- g) podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Cenovú ponuku musí záujemca doručiť v zalepenej obálke na adresu: **Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, odbor ekonomicky a prevádzky, Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26, do 1.08. 2014 do 13.00 h.**

Obálku označte heslom : „NEOTVÁRAŤ-ODPREDAJ-BOJNICE“. Na obálke uveďte meno záujemcu resp. obchodný názov firmy spolu s adresou.

NKÚ SR je oprávnený zrušiť osobitné ponukové konanie, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.