

# ZMLUVA O DIELO č. 80-1-93-10-006

uzatvorená v zmysle zákona č. 18/96 Z.z.o cenách v znení zákona č. 196/2000 a v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl.Zákona č.513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení aktuálnych zmien

**Názov diela :** *Vzduchotechnika a klimatizácia serverovne NKÚ SR v Bratislave*

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ :** **Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky**  
**Priemyselná 2**  
**824 73 Bratislava**

**Zastúpený:** Dr. h. c. doc. Ing. Jánom Jasovským, PhD., predsedom Najvyššieho kontrolného úradu SR

**IČO:** 30844878

**IČDPH:** 2020815665

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, č. účtu: 7000060603/8180

**Pracovník oprávnený konať vo veciach zmluvy:**

a) zmluvných: Ing. Zdenko Kováč

b) technických: Ing. Pavel Bordáč

**Zhotoviteľ :** **JML Partners, a.s.:**  
**Geologická 21**  
**821 06 Bratislava**

**Zastúpený :** Ing. Martinom Repkom, predsedom predstavenstva  
Ing. Danielom Bimanom, členom predstavenstva

**Registrácia:** Obchodnom registri Okresného súdu BA 1, oddiel: Sa, vložka č.: 4434/B

**IČO:** 44050828

**IČDPH:** SK 2022567789

**Bankové spojenie :** Dexia banka Slovensko, a.s., č.ú.: 1869063002/5600

**Pracovník oprávnený konať vo veciach :**

a) zmluvných: Ing. Martin Repko

b) technických: Ing. Ľubomír Kolesár

## 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dielo:

***Vzduchotechnika a klimatizácia serverovne v budove NKÚ SR, Priemyselná 2 Bratislava.***

2.2 Dielo bude uskutočnené na základe cenovej ponuky a technického návrhu zhotoviteľa.

2.3 Predmetom plnenia je:

- Dodávka VZT jednotky YORK YT 10 na chladenie miestnosti serverovne kombináciou vzduchotechnickej jednotky využívajúcej chlad vonkajšieho vzduchu s možnosťou chladenia cirkulujúceho vzduchu s chladiacim výkonom do 10 kW

### 3. ČAS PLNENIA

- 3.1 Termín vykonania diela a plnenia predmetu tejto zmluvy je dohodnutý medzi zmluvnými stranami nasledovne:
- |                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| zahájenie montáže : | 6 týždňov od účinnosti tejto zmluvy |
| ukončenie montáže:  | do 15.12.2011                       |
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.

### 4. CENA A FAKTURÁCIA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy bola stanovená v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách dohodou v znení zákona č. 196/2000 Z.z. a predstavuje sumu bez DPH:

**8 605,50 EUR**

**Slovom: osemtisícšesťstopät' euro päťdesiat centov**

Jednotkové ceny dodávok a prác sú uvedené v Prílohe 1 tejto zmluvy. Ceny v Prílohe 1 sú uvedené bez DPH. DPH bude účtované podľa platných predpisov a zákonov.

- 4.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na dodávky, montážny materiál, dopravu materiálu na miesto stavby a likvidáciu odpadu, ktorý je bezprostredným dôsledkom činnosti pri realizácii diela.
- 4.3 Zhotoviteľ môže primerane navrhnúť zvýšenie ceny diela v prípade dodatočných požiadaviek objednávateľa na plnenie predmetu zmluvy. Zmena ceny sa uskutoční dohodou oboch zmluvných strán vo forme dodatku k tejto ZD.

### 5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu diela na základe daňového dokladu (vyúčtovacia faktúra) po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela v zmysle rozpočtu v prílohe 1. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa ust. § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Platba sa vykoná na základe daňového dokladu na účet zhotoviteľa.

### 6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Záručná doba na všetky dodávky a práce je 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po uvedenú dobu vykoná bezplatne všetky úpravy a opravy, ktoré súvisia s jeho prácami a u ktorých sa preukáže chybná prevádzka alebo zlá funkčnosť. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.3 Toto sa nevzťahuje na chyby a nefunkčnosť systémov a zariadení spôsobené neodborným zásahom, zničením alebo poškodením zariadení, resp. nedodržaním predpísaného spôsobu zaobchádzania so systémami a zariadeniami, spôsobené objednávateľom alebo zásahom tretích osôb.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavili v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 6.7 Oprávnený zástupca objednávateľa pri nahlásení vady, reklamácie alebo poruchy uvedie miesto poruchy, stručný popis poruchy a kontaktnú osobu, ktorá zabezpečí v dohodnutom čase vstup pracovníka zhotoviteľa na miesto odstraňovania poruchy
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť do 2 dní.
- 6.9 Zhotoviteľ zabezpečuje realizáciu záručného servisu pre všetky jeho práce. V prípade, že sa preukáže, že porucha bola spôsobená materiálom, ktorý bol dodávkou objednávateľa alebo bola vada zapríčinená neoprávnenou činnosťou objednávateľa alebo inou neoprávnenou osobou, má zhotoviteľ nárok na primeranú náhradu výdavkov spojených s odstránením poruchy.
- 6.10 Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu pozáručného servisu na základe samostatnej zmluvy, resp. objednávky.

## **7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termínoch uvedených v tejto zmluve.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri práci v priestoroch a majetku zverenom objednávateľom je povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy pri zváracích prácach, prácach na elektrických zariadeniach a tieto práce vykonávať len osobami oprávnenými na predmetné činnosti.
- 7.4 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody v priestore montážnych prác.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 2 dni pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 7.6 Pod odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl. 2. Miesto odovzdania je budova NKÚ na Priemyselnej ul. č. 2 v Bratislave.
- 7.7 O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol, podpísaný zodpovednými zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa.
- 7.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté len bez zjavných väd a nedorobkov.
- 7.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 7.11 Zmeny materiálu, dodávok a práce nad rámec projektovej dokumentácie budú realizované až po konzultácii a odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.
- 7.12 Zhotoviteľ bude počas realizácie stavby dodržiavať poriadok na pracovisku a bude organizovať svoju činnosť tak, aby účinkami tejto činnosti neohrozil životné prostredie.
- 7.13 Zhotoviteľ vyzve zástupcu objednávateľa k prevzatiu prác a konštrukcií, ktoré budú zakryté, alebo sa ďalšou činnosťou stanú neprístupnými.
- 7.14 Zhotoviteľ potvrdzuje, že odbornosť-kvalifikácia, zdravotná spôsobilosť pracovať vo výškach, školenie BOZP a vybavenie OOPP v rozsahu vykonávaných činností a odborností u svojich pracovníkov sú zabezpečené a v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov na odovzdanom pracovisku v zmysle vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných činnostiach.

## 8. ZMLUVNÁ POKUTA A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade keď zhotoviteľ nevykoná práce v dohodnutom termíne vlastným zavinením, má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05% (päť stotín percenta) z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi faktúru v termíne podľa bodu 5.1 tejto zmluvy. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% (päť stotín percenta) z dlžnej čiastky za každý deň omeškania počnúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti faktúry. Úrok z omeškania je uplatnený vystavením príslušnej faktúry zo strany zhotoviteľa a jej odoslaním objednávateľovi.

## 9. SPOLUPŔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku dostupnú dokumentáciu týkajúcu sa objektu a súvisiacich priestorov.
- 9.2 Objednávateľ v dohodnutom termíne sprístupní zhotoviteľovi priestory, ktoré sú predmetom vykonávania diela, alebo inak súvisia s vykonaním diela. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za nesprístupnené priestory, resp. za nerealizovanie dodávok a prác v nesprístupnených priestoroch.
- 9.3 Objednávateľ pred začiatkom prác určí zástupcu pre kontakt so zhotoviteľom.
- 9.4 Zhotoviteľ pred začiatkom prác určí pracovníka pre kontakt so zástupcom objednávateľa.
- 9.5 Zhotoviteľ si sám organizuje postup prác, technické a materiálne zabezpečenie diela.
- 9.6 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

## 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Všetky zmeny a doplnky týkajúce sa tejto zmluvy možno vykonať písomne formou číslovaných dodatkov na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán.
- 10.2 V prípade nedodržania zmluvy niektorou zo strán, kde nerieši postup priamo táto zmluva, má druhá strana právo postupovať v zmysle Zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.
- 10.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č. 1.

V Bratislave dňa: 22.10.2011

Za objednávateľa :

Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD.  
predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR

V Bratislave dňa: 24.10.2011

Za zhotoviteľa :



JML Partners, a. s.  
Geologická 21  
821 06 Bratislava

Ing. Martin Repko  
predseda predstavenstva

Ing. Daniel Biman  
člen predstavenstva

Príloha 1 k zmluve o dielo č:

Pol.	Popis	Mn.	MJ	Dodávka zaMJ	Dodávka spolu	Montáž zaMJ	Montáž spolu	SPOLU
1	VZT a klimatizačné zariadenie YORK IOKWYT 10 1 ks	1	ks	6 142,50	6 142,50	769,90	769,90	6 912,40
2	Potrubné nádsatvce pre jednotku YORK a VZT mriežky	1	ks	328,10	328,10	103,10	103,10	431,20
3	Medené potrubie s izoláciou a komunikačným káblom	5	m	23,00	115,00	10,00	50,00	165,00
4	Konzola podjednotku YORK	1	ks	78,10	78,10	7,80	7,80	85,90
5	Spojovací, kotviaci, tesniaci materiál	1	ks	110,00	110,00	0,00	0,00	110,00
6	Stavebné úpravy a úprava plastového okna	1	set	97,50	97,50	52,50	52,50	150,00
7	Elektroinštalácie - prívodný kábel a rozdávač chladenia	1	ks	410,00	410,00	216,00	216,00	626,00
8	Revízia elektro	1	ks	0,00	0,00	75,00	75,00	75,00
9	Inžinierska činnosť a návrh technického riešenia	1	ks	0,00	0,00	50,00	50,00	50,00
	<b>Spolu bez DPH:</b>				<b>7 281,20 €</b>		<b>1 324,30 €</b>	<b>8 605,50 €</b>

V Bratislave dňa 24.10.2011

V Bratislave dňa: 24.10.2011

**JML**  
**PARTNERS**  
JML Partners, a. s.  
Geologická 21  
821 06 Bratislava

Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD.  
predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR

Ing. Martin Repko  
predseda predstavenstva

Ing. Daniel Biman  
člen predstavenstva