

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky
Priemyselná 2, 824 73 Bratislava
zastúpený: Dr. h. c. doc. Ing. Jánom Jasovským, PhD., predsedom
IČO: 30844878
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000060603/8180

Zhotoviteľ: Comdet s.r.o.
Kollárova 21, 917 01, Trnava
prevádzka: Bratislavská 8, Trnava
zastúpený: Erichom Malánom, konateľom spoločnosti
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2132252954/0200
IČO: 36280402
DIČ: 2022134125
IČDPH: SK2022134125
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,
vložka číslo: 18127/T

II. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo a záväzok objednávateľa za riadne vykonané a odovzdané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie rekonštrukcia jednej kancelárie nachádzajúcej sa na prízemí administratívnej budovy na Kollárovej ul. č. 8 v Trnave. Podrobná špecifikácia diela je v prílohe č. 1 — Rozpis prác a cena.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo bude mať technické ukazovatele podľa platných noriem STN 73 2901, STN 730540-2 a práce na stavbe dohodnuté v tejto zmluve budú vykonané v stanovenom čase, rozsahu a kvalite.

III. TERMÍN REALIZÁCIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

IV. CENA DIELA, SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy na základe cenovej ponuky zhotoviteľa je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. dohodnutá vo výške 2 584,51 € (slovom: dvatisícpäťstoosemdesiatštyri eur a 51 centov) vrátane DPH.
2. Ocenenie prác a dodávok je položkovite uvedené v prílohe č. 1 - Rozpis prác a cena.
3. Zhotoviteľovi vznikne právo na vyfaktúrovanie dohodnutej ceny diela dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej obdržania objednávateľom.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že úrok z omeškania za oneskorené zaplatenie faktúry je 0,1% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmluvná pokuta za oneskorené plnenie predmetu tejto zmluvy je 0,1% z celkovej sumy diela za každý deň omeškania.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje fyzicky odovzdať zhotoviteľovi pracovisko dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Ku dňu odovzdania pracoviska sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi zabezpečiť elektrickú prípojku na 220 V v mieste montážneho pracoviska a vodovodnú prípojku.
3. V prípade, ak objednávateľ bude požadovať vykonanie prác nad rozsah tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený ich zrealizovať len ak zmluvné strany uzatvoria písomný dodatok k tejto zmluve, ktorým bude upravený predmet, čas plnenia a cena.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
5. Pri realizácii diela zhotoviteľ zodpovedá za:
 - Dodržiavanie platných predpisov BOZP a PO vlastnými zamestnancami
 - Vykonanie organizačných alebo technických opatrení BOZP a PO k ochrane osôb zdržiavajúcich sa na stavenisku
 - Označenie nebezpečných častí priestoru a zabezpečenie zdrojov ohrozenia
 - Udržiavanie poriadku na stavenisku
 - Technický stav a bezpečné používanie technických zariadení pri výkone pracovných činností.
6. Zhotoviteľ poveruje riadením prác na diele stavbyvedúceho Jána Čechotku - konateľa spoločnosti, ktorý spĺňa odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení neskorších predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad; je povinný odstraňovať nečistoty z komunikácií vzniknuté jeho činnosťou alebo činnosťou osôb, ktoré používa na

realizáciu diela. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

8. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväznú právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy.
9. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr do 3 dní po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
11. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

VI. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú dodržiavať pracovný čas stanovený objednávateľom a budú sa tiež riadiť pokynmi zodpovedného pracovníka objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác manipulovať s náradím, materiálom a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu stavebného objektu. Prípadné škody sa zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne odstrániť na svoje náklady.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté na majetku objektu alebo na majetku tretích osôb spôsobené svojou činnosťou.
4. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.

2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu strany robiť len formou písomného dodatku k zmluve, návrh ktorého môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 2 krát pre zhotoviteľa a 2 krát pre objednávateľa.
4. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - Rozsah prác a cena.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Bratislave dňa 8.4.2011

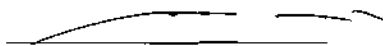
V Trnave dňa 19.4.2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

NAJvyšší KONTROLNÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Príemyslná 2
824 73 Bratislava 26
-18-

Comdet s.r.o.
Košárová 21, 917 01 Trnava
IČO:36280402, IČ DPH: SK2022134125
tel./fax: 033/5513 370 ①


Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD.
predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR


Erich Malán
konateľ spoločnosti Comdet s.r.o.

Príloha č. 1 k zmluve o dielo

Rozpis prác a cena

Názov:	množstvo:	jednot. cena v€	celková cena v€
demontáž halogénových lúčok	2ks	12,00/ks	24,00
natahnutie el. rozvodov (materiál, práca)	9 bm	8,20/bm	73,80
kazetový strop - materiál (lišty, kazety, závesy, konštrukcia, akryl)	21,5 m ³	28,69/m ³	616,835
kazetový strop - práca	19,80 m ³	9,45/m ³	187,11
montáž halogénových lúčok (lampy dodá objednávateľ)	3 ks	12,00/ks	36,00
podložka mirelon	20 m ²	0,57/m ²	11,40
obvodové lišty step	18 bm	1,33/bm	23,94
prahy	1 ks	14,50/ks	14,50
príprava podkladu pod laminátové parkety	19,80 m ²	2,98/m ²	59,004
laminátové parkety DUB 8 mm	21,89 m ²	16,79/m ²	367,5331
montáž parkiet	19,80 m ²	4,05/m ²	80,19
montáž obvodových lišt	21,89 bm	2,10/bm	45,969
montáž prahov	1 ks	9,00/ks	9,00
penetrovanie	55,10 m ²	0,6/m ²	33,06
penetra	55,10 m ²	0,77/m ²	42,427
nalakovanie prahov - materiál a práca	1 ks	8,23/ks	8,23
presieťkovanie popraskaných stien - materiál	19 m ²	4,10/m ²	77,90
presieťkovanie popraskaných stien — materiál	19 m ²	5,23/m ²	99,37
vystierkovanie stien - materiál a práca	19 m ²	6,36/m ²	120,84
vyspravovanie stien a maľovanie dve vrstvy - práca	55,10 m ²	1,82/m ²	100,282
farba PRIMALEX štandard biela dve vrstvy	55,10 m ²	0,45/m ²	24,795
montáž štítkov, kľučiek a zámkov	1 ks	27,30/ks	27,30
štítky a kľučky - materiál	1 ks	16,52/ks	16,52
nové dvere biele	1 ks	38,95/ks	38,95
náter zárubní s materiálom 1x základ, 2x email	1 ks	14,80/ks	14,80

spolu bez DPH

21 153,7551 €

spolu s DPH

2 584,51 €

Objednávateľ:

NAJVVŠÍ KONTROLNÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Príemyselná 2
824 73 Bratislava 26
- 16 -

Zhotoviteľ:

Comdet s.r.o.
Kollárova 21, 917 01 Trnava
CO:36280402, IČ DPH: SK2022134125
tel./fax: 033/5613 370 ①

Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD.
predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR

Erich Malán
konateľ spoločnosti Comdet s.r.o.

Handwritten signature