



**NAJVYŠŠÍ KONTROLNÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26
Odbor ekonomiky a prevádzky



VÝZVA

**na predkladanie ponúk
na zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky
Sídlo organizácie: Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26
Zastúpený: Ing. Karol Mitrik, predseda
Kontaktná osoba: Ing. Ladislav Králik
IČO : 308 44 878
DIČ: 2020815665
Telefón: 02 501 14 507
Elektronická pošta: verejneobstaravanie@nku.gov.sk
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
Číslo účtu: SK41 8180 0000 0070 0006 0603
Internetová stránka: www.nku.gov.sk

2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona o verejnom obstarávaní:

§ 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

3. Názov predmetu zákazky:

Záručný a pozáručný servis klimatizácií, vzduchotechniky a chladenie a ich pravidelná údržba

4. Druh zákazky

Zákazka na poskytnutie služby

5. Miesto dodania predmetu zákazky:

Služba bude poskytovaná v priestoroch budovy Najvyššieho kontrolného úradu, Priemyselná 2, 824 73 Bratislava

6. Výsledok verejného obstarávania:

S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o servisnej činnosti podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na obdobie 36 mesiacov.

7. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je záručný a pozáručný servis klimatizácií, vzduchotechniky a chladenie a ich pravidelná údržba podľa prílohy č. 2 a prílohy č. 3.

8. Predpokladaná hodnota zákazky: 17 243,10 € bez DPH/ 36 mesiacov

V prípade ak ponuková cena uchádzača bez DPH bude vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom (bez DPH), verejný obstarávateľ má právo túto ponuku neprijíť.

9. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

CPV: Hlavný slovník: 425 12 000-8 - Klimatizačné zariadenia

10. Zdroj financovania finančných prostriedkov:

Zákazka bude financovaná z prostriedkov verejného obstarávateľa.

11. Rozdelenie predmetu zákazky:

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť ponuku za celý predmet zákazky.

12. Spôsob určenia ceny:

Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1966 o cenách v znení neskorších predpisov.

13. Kritéria na vyhodnotenie ponúk

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky na základe najnižšej ceny s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu s DPH. Podrobnejšie informácie sú uvedené v Prilohe č. 1. Uchádzač vo svojej ponuke predloží cenu za celý predmet v € bez DPH a s DPH. (formulár je priložený ako príloha č. 1 k tejto Výzve).

14. Lehota na predkladanie ponúk: 07.05.2021 do 09:00 hod.

15. Otváranie ponúk: 07.05.2021 o 09:30 hod.

16. Miesto na predloženie ponúk

Ponuka môže byť predložená osobne, poštou alebo kuriérom na adresu NKÚ SR, Priemyselná 2 824 73 Bratislava alebo e-mailom na adresu verejneobstaravanie@nku.gov.sk (maximálna veľkosť e-mailu je 10 Mb). V prípade, že ponuka bude doručená osobne, poštou alebo kuriérom bude predložená v zalepenej obálke a označená heslom: „KLIMATIZACIA - NEOTVÁRAŤ“. Variantné riešenie sa nepripúšťa. Pri osobnom doručení pracovná doba verejného obstarávateľa je 9:00 až 14:00 hod.

17. Obsah ponuky:

Ponuka uchádzača bude obsahovať:

- Identifikačné údaje uchádzača: (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre DPH, telefón, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, číslo účtu a pod.).
- Fotokópia dokladu o oprávnení poskytovať predmetnú službu. U právnických osôb napr. výpis z obchodného registra, u fyzických osôb napr. výpis zo živnostenského registra (stačí fotokópia)
- Cenovú ponuku, ako vyplnenú Prílohu č.1 k tejto Výzve (vo formáte PDF).
- Návrh zmluvy podpísaný konateľom spoločnosti (príloha č. 4) s prílohou.

18. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky: Slovenský jazyk.

19. Ďalšie informácie

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku u verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ úspešného uchádzača bude kontaktovať e-mailom ihneď po vyhodnotení.

Prípadné nejasnosti je možné konzultovať s kontaktnou osobou Ing. Ladislav Králik, e-mail: ladislav.kralik@nku.gov.sk

20. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk:

26.04.2021

21. Neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy sú prílohy:

Príloha č.1: Návrh uchádzača na plnenie kritéria

Príloha č.2: Popis činnosti pri kompletnej servisnej prehliadke klimatizačných zariadení

Príloha č.3 Popis činnosti pri kompletnej servisnej prehliadke vzduchotechnického zariadenia a systému

Príloha č.4: Návrh Zmluvy

.....

Mgr. Ľubica Gazdová

generálna riaditeľka

Príloha č. 2

Popis činností pri kompletnej servisnej prehliadke klimatizačných zariadení

1. Časť elektro

kontrola poistiek, ističov

kontrola funkcie kompresorov

kontrola nastavenia a funkcie regulačných termostátov

kontrola chodu klimatizácie v ručnom a automatickom režime

2. Časť mechanická

čistenie filtrov

vyčistenie výparníka a kondenzátu čistiacim a dezinfekčným prostriedkom

kontrola upevnenia a stavu prepoj. potrubia a dotiahnutie skrutkových spojov

kontrola ventilátorov, zanesenie, poškodenia, hlučnosti

kontrola vnútorného a vonkajšieho znečistenia

kontrola izolácie

kontrola funkcie systému zariadenia

testovanie a nastavenie systému

3. Chladiaci okruh

napojenie manometrovej súpravy

kontrola množstva chladiva

nastavenie a kontrola spinacieho presostatu ventilátorov a kondenzátorov

meranie nastavenia termoregulačného expanzného ventilu

meranie prevádzkových tlakov

kontrola pružného uchytenia kompresorov

kontrola tesnosti chladiaceho okruhu dotiahnutie spojov

kontrola prístupových freónových vedení, stav neporušenosti

4. Regulácia

kontrola a dotiahnutie pripojovacích vedení

testovanie regulácie simuláciou podmienok

kompletné testovanie chodu a funkcií klimatizácie

kontrola vonkajších prvkov, kontroliek, diaľkového ovládania

Je potrebné po vykonanom servise vystaviť Skúšobný protokol na každé meranie, ktoré bude obsahovať i výsledky meraní a stav – funkčnosť zariadenia ako i zistené závady a nedostatky.

Príloha č. 3

Popis činnosti pri kompletnej servisnej prehliadke vzduchotechnického zariadenia a systému

Preventívna kontrola dvakrát ročne pri prechode na zimnú alebo letnú prevádzku, vrátane evidencie zistených a nameraných parametrov.

Systém obsahuje zariadenia:

- kompaktná nástrešná vzduchotechnická jednotka s rekuperáciou tepla ATREA Duplex 8000
- klimatizačná jednotka CARRIER 30RA 090
- kondenzačná jednotka LG S18AW. Na toto zariadenie sa vzťahujú činnosti uvedené v prílohe č. 2 pre údržbu klimatizačných zariadení

Vnútorý interiér obsahuje:

- stropná klima Carrier 42DWD09 – 3ks, 42DWD16 – 2ks, 42GWD – 4 ks, Na tieto zariadenia sa vzťahujú činnosti uvedené v prílohe č. 1 pre údržbu klimatizačných zariadení

2x ročne:

- pretočenie armatúr
- počúvanie čerpadiel a ich prejdienie
- vynulovanie manomentov
- čistenie filtra nasávanie čerpadla vzduchu
- čistenie teplotných plôch výmenníkov
- kontrola – prípadne výmena filtrov v rekuperátore a kontrola ich tesnosti, pri použití predfiltrov na sanie vonkajšieho vzduchu sa môže tento interval predĺžiť až na dvojnásobok, zmiešaných ventilov, tesnosť výmenníkov a rozvodov teplotných látok
- vizuálna akustická prehliadka so zameraním na čistenie výmenníkov, hlučnosť, ložiská, koncové polohy pohonov, hlavné zariadenia a ich príslušenstvo
- kontrola stavu izolácie vzduchotechniky

1x ročne:

- preplach doskových výmenníkov saponátovým roztokom
- revízia požiarnych klapiek autorizovaným technikom

Veľká údržba jednotiek zahrňujúca:

- ventilátory – mazanie ložísk, napínanie remeňov,
- uzatváracie klapky – čistenie zariadenie hladkého chodu jednotlivých listov, kontrola tesnosti
- pamý distribútor – kontrola čistenie trysiek
- kontrola chladiaceho zariadenia, príp. doplnenie chladiva servisným technikom
- čistenie vzduchovodov a koncových elementov v interiéri a exteriéri (výustky, čisté nastavce, žalúzie, výfukové tvarovky) vlhkou utierkou s mydlovým roztokom
- preverenie tesnosti tlmiacich vložiek a pružnosti tlmiaceho PVC – plastu
- preventívna dezinfekcia dezinfekčným prístrojom uloženým vo vzduchotechnickej jednotke alebo v potrubí

1x ročne:

- kontrola úniku chladiva v chladiacich a klimatizačných zariadeniach nad 3,5 kg v zmysle zákona č. 286/2009 Z.z. o fluorovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení zákonov. Požadujeme vyhotovenie zápisu z meraní a prehliadky chladiacich systémov obsahujúcich F – plynu s nameranými hodnotami Organizácia bude viesť knihu prehliadok ako i záznamy o zásahoch do chladiaceho okruhu a vykonaných opravách.

Príloha č. 4

**Zmluva o poskytovaní služieb
Uzavretá v zmysle §269ods. 2 zák.č.513/1991Zb.
Obchodný zákonník znení neskorších predpisov**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Názov: Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky
Sídlo: Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26
IČO: 30844878
DIČ: 2020815665
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Zastúpený: Ing. Karol Mitrik
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK41 8180 0000 0070 0006 0603
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
Tel.: 02/50114508
Kontakt: e-mail/fax:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaný v:
Zastúpený:
Bankové spojenie :
IBAN: SK
Tel.
E-mail:

(ďalej len „dodávateľ“)

**Článok II.
Predmet zmluvy a miesto plnenia**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pre objednávateľa sezónny servis klimatizačných zariadení, havarijný servis klimatizačných zariadení, záručný a pozáručný servis vzduchotechniky a chladenia a ich pravidelnú údržbu (ďalej len „údržba a servis“) v sídle objednávateľa, vrátane dodania materiálu

a náhradných dielov nevyhnutných pre zabezpečenie údržby a servisu zariadení na základe a v rozsahu samostatne vystavených objednávok.

2. Miestom plnenia predmetu zmluvy je: budova NKÚ SR, Priemyselná 2, 824 73 Bratislava.
3. Dodávateľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy zabezpečiť rozsah prác a služieb podľa bodu 1. tohto článku pre objednávateľa tak, ako je upravené v ustanoveniach tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za poskytnutú službu dohodnutú cenu za podmienok uvedených v tejto zmluve.
4. Dodávateľ má právo požiadať o vyžiadanie cenovej ponuky na dodanie nového klimatizačného zariadenia z dôvodu rozšírenia existujúceho zoznamu klimatizačných zariadení, resp. zariadení, ktoré súvisia s prevádzkou zariadení.

Článok III.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Príloha č.1 k tejto zmluve tvorí súpis zariadení, ktoré sú predmetom sezónneho servisu, ako aj cenník sezónneho servisu a opráv zariadení, vrátane dopravných nákladov pri štandardnej údržbe, pri havarijnej službe a hodinovou sadzbou za servis podľa jednotlivých tipov zariadení. Popis činnosti sezónneho servisu zariadení požadovaných objednávateľom je uvedený v prílohe č. 2 a v prílohe č. 3 tejto zmluvy.
2. Cena predmetu zmluvy pozostáva z ceny práce a ceny nutného servisného materiálu náhradných dielov, čistiacich prostriedkov potrebných pre sezónny servis zariadení.
3. V prípade potreby poskytovania aj iných ďalších opráv, demontáží, montáží, prekládok klimatizačných zariadenia nutného servisného materiálu nezahrnutého v prílohe č.1 k tejto zmluve, pri oceňovaní dodávateľ vychádza z aktuálneho cenníka, ktorý je k dispozícii v sídle dodávateľa. V takomto prípade je dodávateľ povinný pred uskutočnením opravy a použitia nevyhnutného servisného materiálu odsúhlasiť cenovú kalkuláciu objednávky s objednávateľom. Až po odsúhlasení takejto objednávky môže dodávateľ pristúpiť k realizácii prác.
4. Celková predpokladaná cena za celý predmet zmluvy počas trvania tejto zmluvy je maximálne.....€ bez DPH.
5. Zmena ceny jednotlivých položiek uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve je prípustná iba v prípade zmeny právnej úpravy DPH a iných legislatívnych zmien, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú výšku ceny.
6. Objedávateľ neposkytuje dodávateľovi finančný preddavok.

Článok IV.

Platobné podmienky

1. Objedávateľovi vzniká povinnosť na zaplatenie ceny predmetu zmluvy po vykonaní údržby a servisu zariadení, vrátane dodania náhradných dielov v zmysle čl. III bod 2.a čl. V. tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu predmetu zmluvy dodávateľovi na základe faktúry za údržbu a servis zariadení. Súčasťou faktúry je objednávka objednávateľa, súpis vykonaných prác, skúšobný protokol z meraní a súpis použitých náhradných dielov potvrdený objednávateľom. Faktúra musí byť vystavená v súlade s prílohou k tejto zmluve a podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť faktúru, ktorá je nesprávna, neúplná, alebo nebude mať náležitosti daňového dokladu. Dodávateľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti, táto začína plynúť znovu odo dňa doručenia novej alebo opravenej faktúry.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

Článok V. Podmienky plnenia

1. Dodávateľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy vždy na základe písomnej objednávky objednávateľa.
2. Sezónny servis sa bude vykonávať v rozsahu prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, a to v termínoch:
 - a) jarný servis na všetkých klimatizačných zariadeniach uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy raz ročne, pričom predpokladaný termín výkonu jarného servisu bude apríl - jún,
 - b) jesenný servis na klimatizačných zariadeniach vo vymedzenom rozsahu, uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy raz ročne, pričom predpokladaný termín jesenného servisu bude september – október.
3. Sezónny servis podľa bodu 2. tohto článku sa bude vykonávať na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej dodávateľovi e-mailom na adresu....., s následným písomným spresnením a potvrdením konkrétneho termínu a hodiny nástupu na vykonanie sezónneho servisu dodávateľom v rozsahu prác podľa prílohy č. 2 a prílohy č.3 tejto zmluvy. Toto písomné potvrdenie a spresnenie termínu a hodiny vykonania sezónneho servisu odošle dodávateľ e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa, z ktorej bude doručená písomná výzva objednávateľa podľa prvej vety tohto bodu, a to najneskôr do 3 dní po doručení tejto písomnej výzvy. Sezónny servis sa bude vykonávať v pracovných dňoch (07:00 – 15:30 hod.), ak objednávateľ v písomnej výzve neuvedie inak.
4. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať opravu zariadení najneskôr do 24 hodín odo dňa prijatia záväznej objednávky. To neplatí pre havarijný stav, ktorej bezprostredným následkom je nebezpečenstvo vzniku materiálnych škôd alebo výpadok prevádzky. Dodávateľ sa zaväzuje, v prípade havárie, ktorá môže poškodiť majetok objednávateľa, bezodkladne od nahlásenia poruchy objednávateľom, riadne vykonať všetky potrebné kroky na odstránenie a minimalizovanie rizika vzniku škôd.
5. Havarijný servis podľa článku II. bod 1. tejto zmluvy sa bude vykonávať bezodkladne po nahlásení havarijného stavu objednávateľom dodávateľovi, a to telefonicky na t. č.:..... (nepretržite) a e-mailom na adresu:..... Cena za havarijný servis je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 30 € bez DPH/hod počas pracovných dní, 48 € bez DPH/hod. mimo pracovnej doby. Za pracovnú dobu je považovaný pracovný deň od pondelka do piatku v čase od 7,00 do 15,30 hod. V uvedenej cene sú zahnuté náklady na dopravu. . Cena nezahŕňa náhradne diely a spotrebný materiál.

6. Cena za mimoriadny servis a iné výkony bude určená podľa rozsahu výmeny náhradných dielov, spotrebného materiálu a skutočne vykonaných prác na základe vypracovanej a vzájomne odsúhlasenej ponuky zhotoviteľa.
7. Dodávateľ je povinný nastúpiť na odstránenie havarijného stavu u objednávateľa v závislosti od času nahlásenia:
 - a) v akýkoľvek pracovný deň (v čase 07:00 - 15:30 hod.) bezodkladne po nahlásení havarijného stavu objednávateľom, avšak najneskôr do konca pracovnej doby daného dňa, v ktorom bol havarijný stav nahlásený,
 - b) v deň pracovného pokoja a mimo pracovnej doby (v čase pred 7:00 hod alebo po 15:30 hod) do konca pracovnej doby nasledujúceho pracovného dňa.
8. Dodávateľ môže objednávateľa v odôvodnenom prípade (napríklad vzhľadom na zložitosť priebehu opravy) požiadať o predĺženie lehoty na poskytnutie služby o 3 dni. Dni pracovného voľna a pokoja sa do tejto lehoty nezapočítavajú. Dodávateľ je povinný počínať si pri vykonávaní opráv a servisu tak, aby boli poskytnuté v čo najkratšom čase.
9. Dodávateľ je povinný odstrániť všetok odpad vzniknutý jeho činnosťou a bude s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015Z.z.o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Objednávateľ je povinný vykonané práce a ich rozsah pri preberaní skontrolovať, od dodávateľa ich prevziať a prevzatie potvrdiť dodávateľovi na príslušnom doklade (protokol, pracovný výkaz, dodací list a pod.).

Článok VI.

Zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na predmet plnenia tejto zmluvy je na poskytnuté služby v rozsahu 6 mesiacov a na dodané náhradné diely a materiál v rozsahu 12 mesiacov, s výnimkou dodaných náhradných dielov a materiálu, na ktorý výrobca poskytuje dlhšiu záruku podľa jednotlivých záručných listov. V prípade, že výrobca poskytuje dlhšiu záruku na dodané náhradné diely a materiál ako 12 mesiacov, je dodávateľ povinný poskytnúť objednávateľovi predĺženú dobu záruky. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím vykonanej údržby a servisu, ako aj opráv objednávateľom.
2. Objednávateľ je povinný písomne reklamovať prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu po ich zistení.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je povinný v prípade reklamácie zabezpečiť bezplatné odstránenie väd v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie dodávateľovi na vlastné náklady.

Článok VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný:
 - a) klimatizačné zariadenia prevádzkovať podľa návodu a predpisu výrobcu,
 - b) zabrániť vzniku škôd súvisiacich s haváriou klimatizačných zariadení,

- c) umožniť zamestnancom dodávateľa prístup ku klimatizačným zariadeniam tak, aby nevznikali prestoje,
- d) poučiť zamestnancov dodávateľa, ktorý sa budú na práci podľa tejto zmluvy podieľať o bezpečnostných, protipožiarных a hygienických opatreniach vo svojich objektoch, pokiaľ to objekt vzhľadom na svoj charakter vyžaduje,
- e) pri preberaní predmetu zmluvy za prítomnosti dodávateľa alebo jeho zamestnancov prehladať, odskúšať a špecifikovať vady, o čom sa spíše zápis (preberací protokol).

2. Dodávateľ je povinný:

- a) vykonať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
- b) predmet zmluvy uskutočňovať technológiou predpísanou výrobcom klimatizačného zariadenia,
- c) poskytnúť objednávateľovi služby riadne a včas v zodpovedajúcej kvalite a s odbornou starostlivosťou a v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR, ktoré sa na poskytované služby vzťahujú, technickými normami a v súlade so všeobecne záväznými predpismi požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienickými predpismi a podmienkam environmentálneho riadenia a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- d) poskytovať služby iba preukázateľne zaškolenými pracovníkmi,
- e) poskytovať služby na kvalitnej a profesionálnej úrovni v zmysle a za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- f) chrániť záujmy objednávateľa súvisiace s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho príkazov, resp. požiadaviek,
- g) pri poskytovaní služieb dbať na záujmy a dobré meno objednávateľa a konať v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré sú mu známe,
- h) riadiť sa pokynmi objednávateľa a dodržiavať všetky pokyny objednávateľa k poskytovaniu služieb a na požiadanie informovať objednávateľa o priebehu poskytovania služieb podľa tejto zmluvy,
- i) dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
- j) bezodkladne po zistení písomne upovedomiť objednávateľa o všetkých prekážkach poskytovania služieb a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu služieb,
- k) oznámiť objednávateľovi potrebu náhrady opotrebovaných častí z perspektívy blízkej novej poruchy,
- l) odovzdať objednávateľovi demontované časti zariadenia v prípade potreby ich výmeny za nové,
- m) zabezpečiť dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov.

- 3. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci dodávateľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od tejto zmluvy bez toho, aby dodávateľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo vzniknutých nákladov.
- 4. Dodávateľ v celom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví, živote osôb a za škodu na majetku na strane objednávateľa, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností dodávateľa vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.

Článok VIII. Zmluvné sankcie

- 1. Objedávateľ má právo účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý aj začatý deň omeškania s termínom dohodnutým podľa čl. V. bodu 2. a 3. tejto zmluvy a čl. VI. bodu 3. tejto zmluvy.

2. Dodávateľ má právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania s termínom dohodnutým podľa čl. IV. bodu 4 tejto zmluvy.

Článok IX . Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najskôr však odo dňa 16.07.2021, alebo do vyčerpania finančného limitu podľa článku III. bod 4. tejto zmluvy, t.j. EUR bez DPH, t.j. EUR s DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán. Zmluvné strany môžu tento zmluvný vzťah ukončiť aj písomnou výpoveďou, ktorej účinky nastanú prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Všetky právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných dodatkov, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Platnosť zmluvy zaniká uplynutím 36 mesiacov alebo vyčerpaním finančného plnenia vo Výške.....€ bez DPH.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po dve obdrží každá zmluvná strana.
7. Zmluvné strany prehlasujú že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V dňa

Za objednávateľa

Za dodávateľa

.....
Ing. Karol Mitrik
predseda

.....

Cenová ponuka na sezónny servis a opravy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení

TYP ZARIADENIA / PREHĽAD ZARIADENÍ	Počet	Jarný servis			Zimný servis			servis-oprava - sadzba za 1 hod.			Frekvencia servisu
		Cena ks/bez DPH	Cena ks/s DPH	Cena celkom	Cena ks/bez DPH	Cena ks/s DPH	Cena celkom	cena bez DPH	Cena s DPH	Cena celkom	
vnútorná nástenná jednotka LG MS07AH	70										1 x ročne
vnútorná kazetová jednotka LG MT18AH	4										1 x ročne
vnútorná kazetová jednotka LG MT12AH	2										1 x ročne
vnútorná nástenná jednotka LG MT12AH	1										1 x ročne
vnútorná nástenná jednotka LG MS09AH	5										1 x ročne
vnútorná nástenná jednotka LG MS05AH	2										1 x ročne
rozdeľovač pre 4 jednotky PMB03640	7										1 x ročne
rozdeľovač pre 3 jednotky PMB03630	18										1 x ročne
rozdeľovač pre 2 jednotky PMB03620	1										1 x ročne
vonkajšia kl. Jednotka LGFM54AH	2										1 x ročne
vonkajšia kl. Jednotka LGFM40AH	11										1 x ročne
Airwell KLM 24 vnútorná	1										1 x ročne
Airwell GC 24 R407C vonkajšia	1										1 x ročne
Mitsubishi MUZ-SF50 vonkajšia j.	1										2 x ročne
Mitsubishi MSZ-SF50 vnútorná j	1										2 x ročne
York IT10-N vonk. Jednotka	1										1 x ročne
Toshiba RAV - SM562KRT-E vnútorná j	1										1 x ročne
RAV-RM562KRT-E - vnútorná	1										2 x ročne
RAV-SM561AT-E - vonkajšia	1										2 x ročne
RAV-RM561KRT-E - vnútorná	1										2 x ročne
RAV-GM561ATP-E - vonkajšia	1										2 x ročne
RAV-RM566KRT-E - vnútorná	1										2 x ročne
RAV-SM564ATP - vonkajšia	1										2 x ročne
RAV-RM801KRT-E - vnútorná	1										2 x ročne
RAV-GM801ATP-E - vonkajšia	1										2 x ročne
Toshiba RAS 10 SKV-E2 vnútorná jednotka	1										2 x ročne
Toshiba RAS 10 AKV-E2 vnútorná jednotka	1										2 x ročne
Toshiba RAS 18 GKHP-E54 vnútorná j.	1										1 x ročne
Toshiba RAS 18 GAH-E54 vonkajšia j	1										1 x ročne
vonkaj. klimat. jednotka Airwell 5kW	1										1 x ročne
Airwell GC YAF 018 kazetová	1										1 x ročne
Toshiba RAV SM 562 UT-E kazeta	1										1 x ročne
RAV SM 562 AT-E vonkajšia j.	1										1 x ročne
Toshiba RAS 24 GKHP-E54 vnútorná j.	1										1 x ročne
Toshiba RAS 24 GAH-E54 vnútorná j	1										1 x ročne
CARRIER 42WD, 42GWD 09,16,20	8										1 x ročne
Carrier 42GW701D (nová)	1										1 x ročne
Požiarne klapky	2										1 x ročne
Kontrola v zmysle zákona 256/2009 Z.z.*	11										1 x ročne
Hod. sadzba za opravu(vzduchotechnika)	1										1 x ročne
CARRIER 30 RA 090 - chladiace zariadenie	1										2 x ročne
DUPLEX 8000 - vzduchotechnická jednotka	1										2 x ročne
Náklady na údržbu (servis) celkom											

* zákon o fluorovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Náklady za údržbu a opravu celkom

bez DPH

s DPH

Príloha č. 2 k zmluve

Popis činností pri kompletnej servisnej prehliadke klimatizačných zariadení

1. Časť elektro

kontrola poistiek, ističov

kontrola funkcie kompresorov

kontrola nastavenia a funkcie regulačných termostatov

kontrola chodu klimatizácie v ručnom a automatickom režime

2. Časť mechanická

čistenie filtrov

vyčistenie výparníka a kondenzátu čistiacim a dezinfekčným prostriedkom

kontrola upevnenia a stavu prepoj. potrubia a dotiahnutie skrutkových spojov

kontrola ventilátorov, zanesenie, poškodenia, hlučnosti

kontrola vnútorného a vonkajšieho znečistenia

kontrola izolácie

kontrola funkcie systému zariadenia

testovanie a nastavenie systému

3. Chladiaci okruh

napojenie manometrovej súpravy

kontrola množstva chladiva

nastavenie a kontrola spinacieho presostatu ventilátorov a kondenzátorov

meranie nastavenia termoregulačného expanzného ventilu

meranie prevádzkových tlakov

kontrola pružného uchytenia kompresorov

kontrola tesnosti chladiaceho okruhu dotiahnutie spojov

kontrola prístupových freónových vedení, stav neporušenosti

4. Regulácia

kontrola a dotiahnutie pripojovacích vedení

testovanie regulácie simuláciou podmienok

kompletné testovanie chodu a funkcií klimatizácie

kontrola vonkajších prvkov, kontroliek, diaľkového ovládania

Je potrebné po vykonanom servise vystaviť Skúšobný protokol na každé meranie, ktoré bude obsahovať i výsledky meraní a stav – funkčnosť zariadenia ako i zistené závady a nedostatky.

Príloha č. 3 k zmluve

Popis činnosti pri kompletnej servisnej prehliadke vzduchotechnického zariadenia a systému

Preventívna kontrola dvakrát ročne pri prechode na zimnú alebo letnú prevádzku, vrátane evidencie zistených a nameraných parametrov.

System obsahuje zariadenia:

- kompaktná nástrešná vzduchotechnická jednotka s rekuperáciou tepla ATREA Duplex 8000
- klimatizačná jednotka CARRIER 30RA 090
- kondenzačná jednotka LG S18AW. Na toto zariadenie sa vzťahujú činnosti uvedené v prílohe č. 2 pre údržbu klimatizačných zariadení

Vnútorný interiér obsahuje:

- stropná klíma Carrier 42DWD09 – 3ks, 42DWD16 – 2ks, 42GWD – 4 ks, Na tieto zariadenia sa vzťahujú činnosti uvedené v prílohe č. 1 pre údržbu klimatizačných zariadení

2x ročne:

- pretočenie armatúr
- počúvanie čerpadiel a ich prejdienie
- vynulovanie manomentov
- čistenie filtra nasávanie čerpadla vzduchu
- čistenie teplonosných plôch výmenníkov
- kontrola – prípadne výmena filtrov v rekuperátore a kontrola ich tesnosti, pri použití predfiltrov na sanie vonkajšieho vzduchu sa môže tento interval predĺžiť až na dvojnásobok, zmiešaných ventilov, tesnosť výmenníkov a rozvodov teplonosných látok
- vizuálna akustická prehliadka so zameraním na čistenie výmenníkov, hlučnosť, ložiská, koncové polohy pohonov, hlavné zariadenia a ich príslušenstvo
- kontrola stavu izolácie vzduchotechniky

1x ročne:

- preplach doskových výmenníkov saponátovým roztokom
- revízia požiaromych klapiek autorizovaným technikom

Veľká údržba jednotiek zahrňujúca:

- ventilátory – mazanie ložísk, napínanie remeňov,
- uzatváracie klapky – čistenie zariadenie hladkého chodu jednotlivých listov, kontrola tesnosti
- parný distribútor – kontrola čistenie trysiek
- kontrola chladiaceho zariadenia, príp. doplnenie chladiva servisným technikom
- čistenie vzduchovodov a koncových elementov v interiéri a exteriéri (výustky, čisté nastavce, žalúzie, výfukové tvarovky) vlhkou utierkou s mydlovým roztokom
- preverenie tesnosti tlmiacich vložiek a pružnosti tlmiaceho PVC – plastu
- preventívna dezinfekcia dezinfekčným prístrojom uloženým vo vzduchotechnickej jednotke alebo v potrubí

1x ročne:

- kontrola úniku chladiva v chladiacich a klimatizačných zariadeniach nad 3,5 kg v zmysle zákona č. 286/2009 Z.z. o fluorovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení zákonov. Požadujeme vyhotovenie zápisu z meraní a prehliadky chladiacich systémov obsahujúcich F – plynu s nameranými hodnotami Organizácia bude viesť knihu prehliadok ako i záznamy o zásahoch do chladiaceho okruhu a vykonaných opravách.

