

**Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky**  
**Priemyselná 2, 824 73 Bratislava**

**VÝZVA**

**na predkladanie ponúk**  
**na zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.**  
**o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov**  
**v znení neskorších predpisov**

**1. Verejný obstarávateľ:** Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky (ďalej len „NKÚ SR“)  
IČO: 30844878

**Sídlo organizácie:** Priemyselná 2, 824 73 Bratislava - Ružinov

**Kontaktná osoba:** Ing. Ladislav Králik

**Telefón:** 501 14 507

**e-mail:** ladislav.kralik@nku.gov.sk

**2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona o verejnom obstarávaní:**  
§ 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

**3. Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia sociálnych zariadení na Expozitúre NKÚ SR Košice, Komenského 59, 040 01  
Košice

**4. Druh zákazky:**

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

**5. Miesto poskytnutia služieb:**

Objekt Expozitúra NKÚ SR Košice, Komenského 59, 040 01 Košice

**6. Výsledok verejného obstarávania:**

S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

**7. Stručný opis predmetu zákazky:**

Predmetom obstarávania pre potreby verejného obstarávania je realizácia stavebných prác  
pozostávajúcich z Rekonštrukcie sociálnych zariadení na Expozitúre NKÚ SR Košice,  
Komenského 59, 040 01 Košice.

Podrobnejší opis predmetu zákazky je uvedený v Prílohe č. 1 – Opis zákazky a v Projektovej  
dokumentácii.

**8. Predpokladaná hodnota zákazky:**

10 039,03 eur bez DPH.

**9. Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií:**

45000000-7 Stavebné práce

45213150-9 Stavebné práce na kancelárskych budovách

#### **10. Zdroj financovania finančných prostriedkov:**

Zákazka bude financovaná z prostriedkov verejného obstarávateľa.

#### **11. Podmienky účasti**

##### **Osobné postavenie**

##### **§ 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní**

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

e) je oprávnený poskytovať službu.

##### **Minimálne požadovaná úroveň štandardov:**

##### **§ 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní**

Uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní dokladom o oprávnení poskytovať službu.

Postačuje predložiť obyčajnú kópiu uvedeného dokladu (dokladov). V prípade predloženia ponuky prostredníctvom e – mailu je možné predložiť uvedený doklad (doklady) v elektronickej podobe (sken).

#### **12. Kritéria na vyhodnotenie ponúk**

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky na základe najnižšej ceny s DPH.

#### **13. Lehota na predkladanie ponúk**

Lehota na predkladanie ponúk: 10.10.2018 do 09:00 hod.

#### **14. Miesto na predloženie ponúk**

Ponuka môže byť predložená osobne, poštou alebo kuriérom na adresu NKÚ SR, Priemyselná 2, 824 73 Bratislava alebo e-mailom na adresu [ladislav.kralik@nku.gov.sk](mailto:ladislav.kralik@nku.gov.sk). V prípade, že ponuka bude doručená osobne, poštou alebo kuriérom bude predložená v zalepenej obálke a označená heslom: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení na Expozitúre NKÚ SR Košice - NEOTVÁRAŤ“. Variantné riešenie sa nepripúšťa. Pri osobnom doručení pracovná doba verejného obstarávateľa je 9:00 až 14:00 hod.

#### **15. Obsah ponuky**

Ponuka uchádzača musí obsahovať:

- identifikačné údaje uchádzača: (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre DPH, telefón, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, číslo účtu a pod.),
- doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti podľa bodu 11 tejto výzvy na predkladanie ponúk,
- návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa bodu 16 tejto výzvy na predkladanie ponúk,
- ocenený výkaz výmer,
- podpísaný návrh zmluvy o dielo, ktorý tvorí prílohu č.3 tejto výzvy.

**16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:**

Jediným kritériom hodnotenia ponúk je najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky

<b>Návrh uchádzača na plnenie kritérií</b>		
Názov uchádzača:		
Adresa uchádzača:		
IČO	DIČ	IČ DPH
Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat':		
Tel.:		Fax:
e-mail:		www:
Bankové spojenie		
Číslo účtu:		IBAN:

Názov kritéria	Merná jednotka	Návrh uchádzača
Najnižšia cena	Celková cena v EUR bez DPH	
	DPH v EUR	
	Celková cena v EUR s DPH	
Je uchádzač platcom DPH?		

**Poznámka:** Uchádzač zaokrúhľujú svoje návrhy v zmysle matematických pravidiel na dve desatinné miesta.

**17. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky:**

Slovenský jazyk.

**18. Obhliadka miesta plnenia predmetu zákazky**

V prípade záujmu záujemcovia sú povinní zúčastniť sa obhliadky miesta realizovania stavebných prác v termíne 04.10. až 09.10. 2018 medzi 10,00 hod. – 14,00 hod. alebo inom dohodnutom termíne. Kontaktnou osobou pre obhliadku miesta dodania predmetu zákazky je Ing. Vladimír Jurek, tel. č. 055/790 11 03, e-mail: [vladimir.jurek@nku.gov.sk](mailto:vladimir.jurek@nku.gov.sk) Pri obhliadke bude k dispozícii projektová dokumentácia. Z uvedenej obhliadky bude spísaná Zápisnica z obhliadky.

**19. Ďalšie informácie**

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku u verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ úspešného uchádzača bude kontaktovať e-mailom ihneď po vyhodnotení.

Prípadné nejasnosti je možné konzultovať s kontaktnou osobou Ing. Ladislav Králik, e-mail: [ladislav.kralik@nku.gov.sk](mailto:ladislav.kralik@nku.gov.sk)

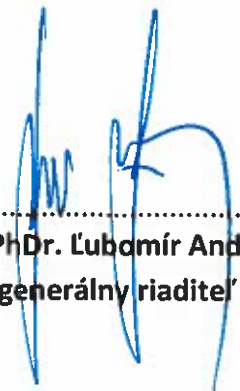
Prípadné nejasnosti je možné konzultovať s kontaktnou osobou Ing. Ladislav Králik, e-mail: ladislav.kralik@nku.gov.sk

**20. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**  
Do 31. 10. 2018

**21. Zrušenie verejného obstarávania**

Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky ak nastanú okolnosti uvedené v § 57 zákona o verejnom obstarávaní a upovedomí uchádzačov o zrušení verejného obstarávania s uvedením dôvodu zrušenia. Zároveň oznámi postup verejného obstarávania, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet obstarávania.

**22. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk:**  
03. 10. 2018



.....  
**Ing. PhDr. Lubomír Andrassy**  
**generálny riaditeľ**

Prílohy k Výzve na predkladanie ponúk:  
Príloha č. 1 – Opis zákazky  
Príloha č. 2 – Výkaz výmer  
Príloha č. 3 – Návrh zmluvy o dielo

### OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom obstarávania pre potreby verejného obstarávania sú stavebné práce, ktoré pozostávajú z rekonštrukcie sociálnych zariadení objednávateľa realizovanej v obostavanom priestore na dvoch poschodiach v počte spolu 4 sociálnych zariadení, vrátane výmeny dlažieb, keramických obkladov, sanity, zhotovenia zníženého stropu SDK so stropným bodovým osvetlením, výmeny pôvodných okien za nové hliníkové, vymaľovania stien a pod. v budove expozitúry Najvyššieho kontrolného úradu, v Košiciach, a to v súlade s technickou správou, vrátane technického popisu riešenia rekonštrukcie sociálnych zariadení, výkaz/výmer, pôdorys, vypracovaným projektantom Ing. Pavelom Barošom.

Predmetom riešenia tejto technickej správy je rekonštrukcia sociálnych zariadení, vrátane ekologickej likvidácie odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Rekonštrukcia sa bude realizovať počas plnej prevádzky a v dvoch etapách po jednotlivých poschodiach.

**Komplexná dodávka predmetu zákazky zahŕňa najmä:**

demontáž zariadení predmetov ZTI, radiátorov a dverí, osekania dlažby a obkladov, vybúrania vnútorných deliacich priečok medzi WC a vstupnou chodbičkou, zhotovenie zníženého stropu SDK so stropným bodovým osvetlením, Následne sa zhotovia nové keramické obklady a osadia nové zariadenia predmetov a pôvodné vykurovacie telesá, výmena pôvodných okien za nové a nové maľby stien. Vstupné dvere ostávajú pôvodné

## Výkaz výmer

Stavba: NKÚ sociálne zariadenia

Objekt: NKÚ sociálne zariadenia

JKSO:

Dátum: 28. 9. 2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
<b>Práce a dodávky HSV</b>							
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>							
1	011	612464243	Vnútorná omietka stien tenkovrstvová minerálna ušľachtilá základ a omietka, hladená hr.5 mm	m2	12,800		
2	011	612465136	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, pod obklad	m2	21,400		
3	011	612471514	Základná penetrácia pre vnútorné nátery	m2	20,325		
			12,8+2,8+4,725		20,325		
4	014	622463253	Vysprávky omietok po búracích prácach	m2	4,000		
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>							
5	016	952908112	Vyčistenie budovy po rekonštrukčných prácach		1,000		
6	013	962051116	Búranie priečok železobetónových hr.do 150 mm, -0,32400t	m2	7,125		
			2,475+2,25+1,2*2		7,125		
7	013	965041321	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb	m3	0,473		
			2,1*(1,1+1,15)*0,1		0,473		
8	013	965081412	Búranie dlažieb	m2	4,725		
			2,1*(1,1+1,15)		4,725		
9	013	968019541	Vybúranie okenných rámov, vrátane vyvesenia krídiel, plochy do 2 m2, -0,05600t	ks	2,000		
10	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverového krídla do 2 m2	ks	2,000		
11	013	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m2	4,000		
			2*2		4,000		
12	013	978021191	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 100 %, -0,06100t	m2	3,840		
			12,8*0,3		3,840		
13	013	978059212	Osekanie obkladu	m2	24,120		
14	013	978071211	Odsekanie a odstránenie omietky	m2	15,360		
15	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9,249		
16	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	9,249		
17	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	9,249		
18	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,249		
19	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	9,249		
20	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,249		
21	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	9,249		
22	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	9,249		
<b>99 Presun hmôt HSV</b>							
23	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	0,873		

### Práce a dodávky PSV

# Výkaz výmer

Stavba: NKÚ sociálne zariadenia

Objekt: NKÚ sociálne zariadenia

JKSO:

Dátum: 28. 9. 2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
<b>722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod</b>							
24	721	722131936	Rúrové vedenie plast hliník -voda 1/2" - výmena oprava	bm	6,000		
25	345	3451811600	HERZ-Plasthliníková rúrka PE-RT	ks	6,000		
26	721	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	4,000		
27	196	1963313200	Medená tvarovka 4471 - nástenka 22 - 1/2"	ks	2,000		
28	422	4228461007	1/2" ventil HERZ-TS-90, rohový	ks	2,000		
<b>725 Zdravotechnika - zariad. predmety</b>							
29	721	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	2,000		
30	721	725119711	Montáž záchoda kombi WC	súb	2,000		
31	533	5339010836	WC kombi JIKA set	ks	2,000		
32	721	725137911	Priplatok za každý ďalší diel	súb	2,000		
33	721	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	4,000		
34	721	725219201	Montáž umývadla	súb	2,000		
35	161	1612195001	Umývadlo nástenné	ks	2,000		
36	721	725820803	Demontáž batérie	súb	2,000		
37	721	725829201	Montáž umývadlového ventilu	ks	2,000		
38	551	5514360200	Umývadlový ventil	ks	2,000		
<b>735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá</b>							
39	731	735131810	Demontáž vykurovacích telies -0,00400t	m2	2,000		
40	731	735153114	Montáž vykurovacie teleso panelové - spätná montáž	ks	2,000		
<b>762 Konštrukcie tesárske</b>							
41	762	762421231	Obloženie stropov doskami sadrokartónovými	m2	4,725		
42	595	5959125600	Sadrokartón RIGIPS RB 15 mm	m2	5,198		
			4,725 * 1,1		5,198		
<b>766 Konštrukcie stolárske</b>							
43	766	766623721	Montáž okna hliník, otvár.,skláp.,1krídl. do 0,90 m2	ks	2,000		
44	611	6112774500	Okno hliníkové 900x600 vyklápacie	ks	2,000		
<b>771 Podlahy z dlaždíc</b>							
45	771	771571101	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých	m2	4,725		
			2,1*2,25		4,725		
46	597	5976430000	Dlaždice keramické Dlažba Petra Gold 34 cm x 34 cm	m2	5,198		
			4,725 * 1,1		5,198		
47	771	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,369		
<b>781 Dokončovacie práce a obklady</b>							
48	771	781445014	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	27,600		
			(12,6*2)+(1,2*2)		27,600		
49	597	5976567500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké Obklad Grecja béžový 20 cm x 25 cm	m2	30,360		
			27,6 * 1,1		30,360		

## Výkaz výmer

Stavba: NKÚ sociálne zariadenia

Objekt: NKÚ sociálne zariadenia

JKSO:

Dátum: 28. 9. 2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
50	771	998781101	Presun nití pre obklady keramické v objektoch vysky do 6 m	t	0,651		
783			Dokončovacie práce - nátery				
51	783	783622920	Vysprávkovanie ostiení okna po výmene, vonkajšie aj vnútorné	m2	2,000		
784			Dokončovacie práce - maľby				
52	784	784452961	Maľby z maliarskych zmesí tekutých stropy	m2	4,725		
53	784	784452962	Maľby z maliarskych zmesí tekutých steny	m2	15,600		
			12,8+2,8		15,600		
54	581	5812475002	PCI Multitop Objekt Classic 10 litr inter farba	ks	1,000		

### Práce a dodávky M

21-M

Elektromontáže

55	921	210040701	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie drážka pre rúrku alebo kábel	m	20,000		
56	921	210150151	Montáž zásuvky	ks	2,000		
57	345	3450303900	Zásuvka biela	ks	2,000		
58	921	210200004	Svietidlo do SDK montáž	ks	12,000		
59	348	3480010010	LED zápusťné bodové svietidlo IP65 do sadrokartónu 13W - hranaté	ks	12,000		

### Ostatné

60	HZS	IPS-ELEK.	Montáž elektroinštalácie	hod	4,000		
----	-----	-----------	--------------------------	-----	-------	--	--

### Celkom



## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Objednávateľ:

**Názov:** Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Priemyselná 2, 824 73 Bratislava 26  
**IČO:** 30844878  
**DIČ:** 2020815665  
**IČ DPH:** Nie je platiteľom DPH  
**Zastúpený:** Ing. Karol Mitrik, predseda  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK41 8180 0000 0070 0006 0603  
**Právna forma:** štátna rozpočtová organizácia  
**Tel.:** 02/50114516

(ďalej len „objednávateľ“) a

### Zhotoviteľ:

**Obchodné meno:**  
**Sídlo/miesto podnikania:**  
**štatutárny orgán:**  
**IČO:**  
**Zapísaný v:**  
**DIČ:**  
**IČ DPH:**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu / IBAN:**  
**Kontakt: e-mail/fax:**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“) uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

### Článok 1 Úvodné ustanovenie

1.1 Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu v súlade s výsledkom verejného obstarávania na stavebné práce podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
- b) predmet tejto zmluvy je mu jasný a na základe svojich schopností, odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne,

kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s platnými právnymi normami a STN a v tejto zmluve dohodnutých lehotách, termínoch a kvalite.

## Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoviť dielo „Rekonštrukciu sociálnych zariadení“ (ďalej len „dielo“), ktoré pozostáva z rekonštrukcie sociálnych zariadení objednávateľa realizovanej v obostavanom priestore na dvoch poschodiach v počte spolu štyroch (4) sociálnych zariadení, vrátane výmeny dlažieb, keramických obkladov, sanity, zhotovenia zníženého stropu SDK so stropným bodovým osvetlením, výmeny pôvodných okien za nové hliníkové, vymaľovania stien a pod., v budove expozitúry Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, ul. Komenského 59, v Košiciach, a to v súlade s prílohami tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ a prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím celého diela.
- 2.2 Predmetom zmluvy a záväzkom zhotoviteľa pri zhotovovaní diela uvedeného v bode 2.1 sú aj ďalšie plnenia zhotoviteľa, a to
- a) zriadenie, prevádzkovanie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými STN,
  - b) vedenie stavebného denníka,
  - c) nakladanie s odpadmi vzniknutými v súvislosti s realizáciou diela vrátane ich likvidácie, a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky,
  - d) zakreslenie priebehu inžinierskych sietí súvisiacich so zhotovovaním diela vrátane potvrdení správcami týchto sietí,
  - e) obstaranie a predloženie dokladov o kvalite materiálov, výrobkov, príp. konštrukcií zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela, ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a inými súvisiacimi právnymi normami a právnymi predpismi,
  - f) vykonanie kvalitatívnych skúšok a revízií predpísaných v dokumentácii realizácie stavby, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a STN,
  - g) obstaranie a predloženie protokolov o vykonaní skúšok a revízií vyžadovaných všeobecne záväznými právnymi predpismi,
  - h) dodržiavanie príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiacich predpisov, stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona o životnom prostredí, zákona o ovzduší, zákona o vodách, zákona o energetike, zákona o telekomunikáciách, zákona o požiarnej ochrane, zákona o pozemných komunikáciách, zákona o premávke na pozemných komunikáciách a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných noriem miestnej samosprávy, STN a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela,
  - i) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a v jeho okolí, v pracovnom páse mimo staveniska a v jeho okolí a obstaranie prípadných stavebnosprávnych povolení, iných

správnych rozhodnutí, povolení, alebo súhlasov príslušných orgánov miestnej štátnej správy, obecnej samosprávy a dotknutých právnických a fyzických osôb súvisiacich so zhotovením diela, ktorých obstaranie nie je podľa tejto zmluvy plnením objednávateľa,

- j) uzavretie zmluvy na poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri zhotovovaní diela počas celého obdobia jej zhotovovania a 3 mesiace od odovzdania diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy (ďalej len „zmluva o poistení zodpovednosti za škodu“),
  - k) účasť na odovzdaní diela objednávateľovi a poskytnutie všetkej potrebnej súčinnosti pri odovzdávaní diela,
  - l) ďalšie činnosti a povinnosti súvisiace so zhotovením diela, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.3 Rozsah, parametre, objemy a kvalita diela uvedeného v bode 2.1 a 2.2 sú záväzne stanovené typmi materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií, prípadne iných dodávok, prác a výkonov definovaných vo výkaze výmer diela, ktorý tvorí prílohu č. X zmluvy (ďalej len „Rozpočet diela“) a zmluvou.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, po jeho riadnom a včasnom zhotovení za podmienok uvedených v článku 8 od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

### Článok 3 Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo v lehote, ohraničenej týmito termínmi:
- a) začatie zhotovovania diela: do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Akt odovzdania a prevzatia staveniska, za podmienok dohodnutých v článku 6 sa uskutoční v mieste zhotovovania stavby v deň a hodinu, ktoré si dohodnú objednávateľ a zhotoviteľ; ak sa zhotoviteľ a objednávateľ nedohodnú na dni a hodine prevzatia diela, tak dňom prevzatia diela je 5. pracovný deň od účinnosti tejto zmluvy so začiatkom o 9,00 hod. v mieste zhotovovania stavby,
  - b) ukončenie stavebných prác do troch (3) týždňov od začatia zhotovovania diela, najneskôr však do 7. 12. 2018.
- 3.2 Zhotoviteľ začne so zhotovovaním diela dňom uvedeným v bode 3.1, v ktorom objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v súlade s čl. 6, a zhotoviteľ od objednávateľa preberie stavenisko v rozsahu a za podmienok uvedených v článku 6. Týmto dňom začne súčasne plynúť lehota na zhotovenie diela.
- 3.3 Zhotoviteľ ukončí zhotovovanie diela po predchádzajúcom splnení svojich záväzkov uvedených v tejto zmluve, a to najmä v článku 8, najneskôr v posledný deň lehoty na zhotovenie diela, t.j. v termínoch uvedených v bode 3.1.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný vypratať a vyčistiť stavenisko a odovzdať ho objednávateľovi najneskôr v deň odovzdania diela po ukončení stavebných prác podľa bodu 3.1.
- 3.5 Rekonštrukčné práce budú prebiehať prevažne v pracovné dni od min.6:00 hod. do max. 22:00 hod. a v prípade potreby aj počas dní pracovného pokoja od min.6:00 hod. do max. 22:00 hod, pričom búracie práce je možné vykonávať len v pracovné dni od min. 14:00 hod. do max. 21:00 hod. a počas dní pracovného pokoja od min.7:00 hod. do max. 21:00 hod.

## Článok 4 Cena za dielo

- 4.1 Za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté riadne zhotovené dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu dohodnutú v súlade s § 546 ods. 1 Obchodného zákonníka a zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cenu maximálnu, vo výške .....EUR bez DPH (slovom: ..... EUR bez DPH), ..... EUR s DPH (slovom: ..... EUR a s DPH) v zmysle prílohy č. X tejto zmluvy.
- 4.2 Výška ceny za dielo uvedená v bode 4.1, je určená na základe a v súlade so záväzným Rozpočtom diela uvedeným v prílohe č. 1 zmluvy. Podkladom pre vypracovanie rozpočtu bol výkaz výmer diela, ktoré zhotoviteľ obdržal od objednávateľa v rámci súťažných podkladov.
- 4.3 V cene uvedenej v bode 4.1 sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s jeho plnením podľa tejto zmluvy. K navýšeniu dohodnutej výšky ceny za dielo uvedenej v bode 4.1 nemôže dôjsť.
- 4.4 Znížiť cenu uvedenú v bode 4.1 o ceny prác, ktoré nemajú byť vykonané, je možné na základe písomnej požiadavky objednávateľa a uzatvoreného písomného dodatku k tejto zmluve, pričom cena uvedená v bode 4.1 sa zníži o súčet cien jednotlivých položiek týchto nevykonaných prác uvedených v Rozpočte diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v ocenenom výkaze výmer sú zahrnuté všetky práce, výkony a materiály potrebné na zhotovenie diela podľa zmluvy a dokumentácie realizácie stavby, ktorý tvorí prílohu č. 2 k zmluve. Ak v priebehu realizácie diela zhotoviteľ zistí, že sú na splnenie predmetu zmluvy potrebné ďalšie práce, výkony alebo materiály, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte diela a vyplývajú z dokumentácie realizácie stavby alebo z ďalšieho plnenia predmetu zmluvy, zaväzuje sa ich zhotoviteľ riadne a odborne vykonať a poskytnúť na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

## Článok 5 Účtovanie a platenie ceny za dielo

- 5.1 Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi v priebehu zhotovovania stavby preddavok z ceny za dielo. Po zhotovení a odovzdaní diela, t.j. po úspešnom ukončení diela na základe preberacieho konania a po splnení podmienok uvedených v bode 8.7, je zhotoviteľ oprávnený predložiť objednávateľovi faktúru za dielo.
- 5.2 Prílohou faktúry je položkový súpis všetkých vykonaných prác a výkonov v písomnej aj elektronickej forme po jeho predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom v písomnej forme a zápisnica o ukončení diela podľa bodu 8.7.
- 5.3 Objávateľ je oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ktorá nebude obsahovať príslušné náležitosti požadované podľa tejto zmluvy alebo stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi. Faktúra vyhotovená v súlade s touto zmluvou a doručená objednávateľovi v troch exemplároch, je splatná v lehote 30 kalendárnych dní po jej doručení objednávateľovi.
- 5.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že po úhrade faktúry budú považované všetky pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi za vysporiadané.

## Článok 6

### Odovzdanie a prevzatie staveniska a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.1 Počas zhotovovania diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie spočívajúce v:
- odovzdaní staveniska a ďalších náležitostí potrebných pre zhotovenie diela,
  - zabezpečení výkonu technického dozoru objednávateľa počas celej doby zhotovovania diela.
- 6.2 V čase uvedenom v článku 3 bod 3.1 písm. a) od 09:00 hod. odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi v mieste budúceho zhotovenia diela stavenisko, t.j. priestor vymedzený ako stavenisko.
- 6.3 Splnením záväzkov objednávateľa uvedených v bode 6.2 sa bude stavenisko považovať zo strany objednávateľa za odovzdané a zo strany zhotoviteľa za prevzaté.
- 6.4 Stavebný dozor objednávateľa bude počas celej doby zhotovovania diela najmä:
- kontrolovať vecný a časový postup v zhotovovaní diela a súlad zhotovovaného diela s podmienkami podľa tejto zmluvy a inými dokladmi odovzdanými objednávateľom zhotoviteľovi,
  - oprávnený sledovať denné zápisy zhotoviteľa v stavebnom denníku, pripájať k nim svoje upozomenia na nedostatky zhotoviteľa zistené pri zhotovovaní diela, ako aj vznášať na zhotoviteľa pokyny súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom zhotovovaného diela.

## Článok 7

### Ďalšie záväzky zhotoviteľa súvisiace so zhotovovaním diela

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela:
- zabezpečiť prípadné potrebné povolenia alebo súhlasy príslušných orgánov, súvisiace so zriadením zariadenia staveniska, s prepravnými trasami a nakladaním s odpadmi,
  - písomne predložiť objednávateľovi spôsob nakladania s odpadom,
  - predložiť objednávateľovi menný zoznam zamestnancov a informácie o zamestnancoch alebo iných osobách, ktorí budú plniť zmluvu, v rozsahu stanovenom objednávateľom, pričom o každej zmene takej osoby bude zhotoviteľ vopred písomne informovať objednávateľa a ku každej takej novej osobe ešte pred výkonom jej činnosti predloží zhotoviteľ objednávateľovi jej výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace.
- 7.2 Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ povinný:
- viesť na stavbe stavebný denník,
  - vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku poškodenia inžinierskych sietí v opačnom prípade zodpovedá za ich poškodenie,
  - zhotoviť dielo podľa dokumentácie realizácie stavby, tejto zmluvy, platných a účinných právnych noriem, STN, a iných technických predpisov,

- d) upozorniť objednávateľa na prípadné chyby v dokumentácii realizácie stavby, v opačnom prípade zodpovedá za škody vzniknuté z titulu chýb v dokumentácii realizácie stavby,
- e) použiť na zhotovovanie diela materiál, výroby a konštrukcie, kvalitatívne zodpovedajúce dokumentácii realizácie stavby, príslušným právnym normám, STN, iným technickým predpisom a bez práv tretích osôb k nim a pred ich zabudovaním do diela predkladať objednávateľovi doklady o ich kvalite,
- f) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok, prípadne ktorými by porušil právny alebo technický predpis,
- g) zabezpečiť účasť svojich pracovníkov pri výkone stavebného dozoru objednávateľa,
- h) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo väd v zhotovovaní diela zistených objednávateľom alebo projektantom objednávateľa,
- i) zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách,
- j) zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny,
- l) písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej zhotoviteľovi zhotovovať dielo a o poistnej udalosti,
- m) predložiť objednávateľovi informácie o zamestnancoch alebo iných osobách, ktorí nie sú uvedení v zozname podľa bodu 7.1 písm. c) a budú plniť zmluvu, v rozsahu stanovenom objednávateľom, na účely vydania povolenia na vstup cudzích osôb do areálu objednávateľa,
- n) plniť predmet zmluvy len s tými zamestnancami alebo inými osobami, ktorých oznámil objednávateľovi a ktorým objednávateľ vydal povolenie na vstup do areálu objednávateľa.

### 7.3 Počas zhotovovania diela zhotoviteľ zodpovedá za:

- a) ochranu zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov a ostatných fyzických osôb, oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku,
- b) správnosť a kvalitu diela,
- c) prípadné vady diela.

7.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať zmenu v zhotovovaní diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a dodatku k zmluve, ktorým dôjde k tejto zmene v zhotovovaní diela, pričom všetky zmeny materiálov, výrobkov a konštrukcií a iné zmeny diela musia kvalitatívne zodpovedať dokumentácii realizácie stavby. Týmto nie je dotknutý bod 4.4.

7.5 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať čas plnenia uvedený v čl. 3. Nedodržiavanie tohto času plnenia o viac ako 7 dní sa považuje za závažné porušenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

7.6 Objávateľa pri plnení tejto zmluvy zastupuje na základe osobitného poverenia v rozsahu uvedenom v bode 7.7 a v bode 7.8 oprávnená osoba objednávateľa vo veciach projektových a technických (ďalej len „oprávnená osoba objednávateľa“). Objávateľ je oprávnený

kedykoľvek zmeniť oprávnenú osobu objednávateľa.

- 7.7 Oprávnená osoba objednávateľa je oprávnená v rámci plnenia zmluvy konať, podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa zhotovenia diela, podpisovať súpisy vykonaných prác, protokol o odovzdaní staveniska, protokol o odovzdaní a prevzatí diela a vykonávať zápisy v stavebnom denníku.
- 7.8 Oprávnená osoba objednávateľa je oprávnená vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinuje činnosť medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 7.9 Pri zhotovení diela plní na strane zhotoviteľa funkciu hlavného stavbyvedúceho ..... Hlavný stavbyvedúci musí spĺňať počas zhotovovania diela podmienky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk v časti technická spôsobilosť.

## Článok 8

### Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

- 8.1 Odovzdávanie a preberanie diela po jeho riadnom zhotovení sa uskutoční v preberacom konaní v mieste stavby, najneskôr v deň uplynutia lehoty uvedenej v bode 3.1. písm. b).
- 8.2 K začatiu preberacieho konania riadne zhotoveného diela, predloží zhotoviteľ objednávateľovi tieto náležitosti:
- kópie listov zo stavebného denníka,
  - doklady o uložení stavebnej sute a ostatného stavebného odpadu na skládkach,
  - doklady o kvalite materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcii zabudovaných do diela, v súlade so stavebným zákonom, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, vrátane záručných listov a návodov na obsluhu,
  - písomné vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo je zhotovené podľa všeobecne záväzných predpisov, technických noriem a podľa dokumentácie realizácie stavby, prípadne so zmenami požadovanými objednávateľom počas jeho zhotovovania,
  - položkový súpis všetkých vykonaných prác a výkonov v písomnej aj elektronickej forme.
- 8.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že za riadne zhotovené dielo pripravené zhotoviteľom na odovzdanie objednávateľovi sa považuje dielo, ktoré je zhotovené podľa dokumentácie realizácie stavby a podľa tejto zmluvy, prípadne so zmenami požadovanými objednávateľom počas jej zhotovovania vykonanými v súlade s touto zmluvou, pričom:
- dielo nevykazuje žiadne nedorobky a je zhotovené bez väd,
  - zhotoviteľ predložil k preberaciemu konaniu všetky náležitosti uvedené v bode 8.2.
- 8.4 Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela vyhotoví objednávateľ v priebehu preberacieho konania.
- 8.5 Objednávateľ
- neprevezme také dielo, ktoré je zhotovené v rozpore s bodom 8.3 písm. a),
  - nepokračuje v preberacom konaní, ak zhotoviteľ nepredložil náležitosti uvedené v bode 8.2.
- 8.6 Ak nastane skutočnosť uvedená v bode 8.5, preberacie konanie diela sa zopakuje v náhradnom termíne. O tejto skutočnosti spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej objednávateľ uvedie dôvody, pre ktoré ponúknuté dielo neprevzal a podmienky, za ktorých

ho v budúcnosti preberie a v ktorej zároveň zhotoviteľ uvedie svoje stanovisko k dôvodom neprevzatia ponúknutého diela a po dohode s objednávatelom aj termín opakovaného preberacieho konania, ktorý nemôže byť dlhší ako 10 kalendárnych dní od neúspešného preberacieho konania.

- 8.7 Po ukončení preberacieho konania, po vypratani zariadenia staveniska, ako aj na základe výsledku z obhliadky vyprataneho a vyčisteného staveniska, spíšu zmluvné strany zápisnicu o ukončení diela, ktorej podpísanie zodpovednými zástupcami zmluvných strán bude oprávňovať zhotoviteľa predložiť objednávatelovi faktúru za dielo.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na zhotovovanom diele, ktoré vyplývajú z preberacieho konania bez zbytočného odkladu v lehote dohodnutej s objednávatelom, pričom ak nedôjde k dohode, tak najneskôr do 10 kalendárnych dní od ich oznámenia zhotoviteľovi.

## **Článok 9**

### **Osobitné ustanovenia**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadne vzniknuté škody spôsobené objednávatelovi a tretím osobám počas zhotovovania diela, alebo v súvislosti s jeho zhotovovaním vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré použije na splnenie svojich záväzkov, vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
- 9.2 Všetky prípadné pokuty a sankcie uložené objednávatelovi správnymi orgánmi, alebo miestnou samosprávou alebo finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávatelovi, ako zhotoviteľom spôsobenú škodu vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku v lehote do 10 kalendárnych dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávatel preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku.
- 9.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom Obchodnom zákonníku, s ktorou tento Obchodný zákonník spája právo zhotoviteľa odstúpiť od zmluvy. Objednávatel má právo na odstúpenie od zmluvy, a to v prípadoch, ak:
- a) nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom Obchodnom zákonníku, s ktorou tento Obchodný zákonník spája právo objednávatela odstúpiť o zmluvy,
  - b) zhotoviteľ závažne porušil zmluvu spôsobom uvedeným v bode 7.5,
  - c) zhotoviteľ poruší inú povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy ako je uvedená v písmene a) alebo c) tohto bodu a k náprave nedôjde ani v lehote do 5 kalendárnych dní po vznesení objednávatelovho písomného upozornenia na jeho porušenie zápisom v stavebnom denníku, zápisom z kontrolného dňa alebo osobitným listom odoslaným mu faxom a súčasne, najneskôr však v lehote do 3 kalendárnych dní po odoslaní emailom, aj doporučené prostredníctvom pošty.
- 9.4 Ak objednávatel za podmienok uvedených v bode 9.3 využije svoje právo a od tejto zmluvy jednostranne odstúpi, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi časť ceny za už vykonané, odovzdané a objednávatelom prebraté práce a výkony vo výške uvedenej pre tieto práce a výkony v rozpočte stavby, pričom pre odovzdanie, prevzatie, vyúčtovanie a platenie takýchto prác a výkonov, platia obdobne ako pre celé dielo podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.5 Zmluvné strany vykonávajú právne úkony súvisiace splnením tejto zmluvy v písomnej forme



a doručujú si ich poštou alebo osobne na podateľňu druhej zmluvne strany alebo osobe oprávnenej preberať poštu, pričom podateľňa alebo osoba oprávnená preberať poštu písomne potvrdí doručenie dokumentu.

## **Čl. 10** **Záručná doba**

- 10.1 Záručná doba zhotoveného a odovzdaného diela trvá 60 mesiacov.
- 10.2 Záručná doba diela začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela v preberacom konaní uskutočnenom podľa tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté podľa tejto zmluvy zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom, t.j. že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti preukázané zhotoviteľom objednávateľovi na úspešne ukončenom preberacom konaní.
- 10.4 Na základe písomnej reklamácie objednávateľa je zhotoviteľ povinný na svoje náklady a bez zbytočného odkladu v lehote dohodnutej s objednávateľom a ak nedôjde k dohode, tak do 10 kalendárnych dní od oznámenia vady zhotoviteľovi, odstrániť počas záručnej doby reklamované vady diela, a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za reklamované vady nezodpovedá. V takomto prípade až do doby právoplatného rozhodnutia súdu o spomej reklamácií znáša náklady na odstránenie reklamovaných väd zhotoviteľ.
- 10.5 Ak sa preukáže zodpovednosť zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný v súlade s § 373 a násľ. Obchodného zákonníka nahradiť objednávateľovi aj prípadnú z takéhoto titulu vzniknutú škodu.

## **Článok 11** **Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 11.1 Objednávateľ má právo si uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo uvedenej v bode 4.1 za každý deň omeškania:
  - a) s riadnym dokončením diela, t.j. s ukončením úspešného preberacieho konania celého diela v termíne uvedenom v bode 3.1,
  - b) s vypratáním a vyčistením staveniska,
  - c) s odstránením prípadných väd na zhotovenom a odovzdanom diele, ktoré vyplývú z kolaudačného konania v termíne a za podmienok uvedených v bode 8.8,
  - d) so splnením ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v bode 7.4 a 7.5 zmluvy.
- 11.2 Lehota splatnosti zmluvnej pokuty vyúčtovanej podľa bodu 11.1 je 10 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplataenie zhotoviteľovi.
- 11.3 Zaplataenie zmluvnej pokuty nezavuje zhotoviteľa povinnosti zaplataiť objednávateľovi všetky škody, ktoré objednávateľovi vznikli z viny zhotoviteľa počas zhotovovania diela, ako aj v súvislosti s omeškáním zhotoviteľa s plnením záväzkov, ku ktorým sa zhotoviteľ podľa tejto zmluvy zaviazal.

- 11.4 Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania platieb v minimálnej výške stanovenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

## Článok 12 Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.2 Prílohami k tejto zmluve sú:
- a) príloha č. 1 – Rozpočet diela
  - b) príloha č. 2 – Výkaz/výmer
  - c) príloha č. 3 – Popis technického riešenia rekonštrukcie sociálnych zariadení
  - d) príloha č. 4 – Pôdorys rekonštruovaných priestorov
- 12.3 Ostatné právne vzťahy výslovne zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o každej zmene týkajúcej sa plnenia predmetu zmluvy alebo o okolnostiach, ktoré môžu ohroziť plnenie predmetu zmluvy.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú pokúsiť urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým vzájomnou dohodou. Na súdne konanie v sporových veciach sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 12.6 Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy. Objednávateľ obdrží 2 rovnopisy.
- 12.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť zmluvu prejavili slobodne a vážne. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V ..... dňa.....

V .....dňa.....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Ing. Karol Mitrik  
predseda

.....